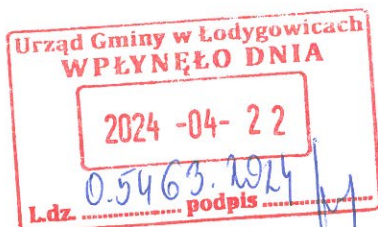


PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Centrala
Biuro Terenów Kolejowych
i Ochrony Środowiska
ul. Targowa 74
03-734 Warszawa
tel. + 48 22 473 20 68
fax + 48 22 473 25 78
its@plk-sa.pl
www.plk-sa.pl


PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.



ITS9.2111.359.2024.KK.2

Dot.: przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Łodygowice.

Urząd Gminy Łodygowice
ul. Piłsudskiego 75
34-325 Łodygowice

RIP-U. Wyrała

2024-04-23 podpis *[signature]*

1. Komórka (osoba) wyznaczona do załatwienia sprawy

2. Termin wykonania

Warszawa 19.04.2024 r.

☐ do dnia

3. Sposób wykonania:

☐ rozmowa

☐ wykonanie prośby

☐ odp. do podpisu wójta

4. Powielić w liczbie
i przekazać do

W odpowiedzi na zawiadomienie Wójta Gminy Łodygowice z dnia 05.04.2024 r. znak: RIP.6722.2.2024.SK w sprawie podjęcia przez Radę Gminy Łodygowice uchwały nr L/514/2024 z dnia 8 lutego 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania planu ogólnego Gminy Łodygowice oraz w oparciu o art. 13i ust. 3 pkt 5) lit a) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w którym zarządcy infrastruktury kolejowej zostali wskazani jako podmiot właściwy do opiniowania planów ogólnych, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. jako zarządca narodowej sieci linii kolejowych przekazuje poniżej informacje i wnioski z prośbą o uwzględnienie ich w planie ogólnym miasta Łodygowice.

W granicach gminy Łodygowice przebiega linia kolejowa nr 139 Katowice - Zawadoń, odcinek Bielsko-Biała Leszczyny - Żywiec, o średniodobowym natężeniu ruchu 50 pociągów towarowych, przy sporadycznym ruchu pociągów pasażerskich (dane z 2023 r.).

W granicach obszaru kolejowego znajduje się stacja kolejowa Łodygowice oraz przystanki osobowe Łodygowice Górne i Pietrzykowice Żywieckie, których funkcjonowanie może stanowić dodatkowe źródło uciążliwości akustycznych. Źródłem uciążliwości akustycznych będą również przejazdy kolejowo-drogowe znajdujące się na obszarze gminy. Przy przeznaczeniu i zagospodarowaniu terenu działek w sąsiedztwie przejazdów kolejowo-drogowych należy uwzględnić stosowanie na tych przejazdach sygnalizatorów drogowych wyposażonych w urządzenia emitujące sygnał dźwiękowy oraz podawanie przez obsługi pociągów zbliżających się do przejazdów sygnału Rp 1 „Baczność”. Stosowanie sygnałów dźwiękowych, generowanych przez urządzenia na sygnalizatorach drogowych oraz podawanie sygnału Rp 1 „Baczność”, może stanowić uciążliwość dla otoczenia.

Szczegółowe informacje na temat infrastruktury kolejowej będącej w zarządzie Spółki, takie jak przebieg linii kolejowych, położenie stacji kolejowych i przystanków oraz przejazdów kolejowo-drogowych udostępniane są na portalu „Mapa Interaktywna Linii Kolejowych” pod adresem: <http://mapa.plk-sa.pl>.

W granicach Łodygowice zlokalizowana jest wieża systemu GSMR na linii kolejowej 139 w km 68,297 (dz. 5269/2, obręb Łodygowice) o wysokości całkowitej wieży ok. 40,56 m m n.p.t. Ustalenia planu ogólnego w zakresie infrastruktury telekomunikacyjnej muszą uwzględniać funkcjonowanie kolejowych systemów łączności, a lokalizację nowych obiektów należy planować w sposób nie zakłócający działania kolejowej infrastruktury telekomunikacyjnej.

Dla linii kolejowej nr 139 opracowano Studium Wykonalności dla zadania inwestycyjnego pn. „Prace na linii kolejowej nr 139 na odcinku Czechowice Dziedzice - Bielsko Biała - Żywiec -

Zwardoń (granica państwa)". W załączeniu do niniejszego pisma przekazujemy plany sytuacyjne przedstawiający zakres prac planowanych do realizacji w ramach przedmiotowego zadania (rysunki nr 1-12 – 1-14 plan sytuacyjny wariant w3a).

Wyżej wymienione materiały dostępne są pod adresem: <https://oc.plk-sa.pl/index.php/s/6JaRHSIL0wyLAr0>. W sprawie hasła dostępowego do materiałów proszę o kontakt tel. +48 22 473 22 49.

Jednocześnie zastrzegamy, że załączone materiały mogą służyć wyłącznie do wykorzystania do opracowania przedmiotowego miejscowego planu i nie mogą być rozpowszechniane.

Powyższe inwestycje celu publicznego należy uwzględnić w sporządzanym planie ogólnym, zgodnie z art. 13b pkt 4) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Należy mieć na uwadze, że po realizacji ww. inwestycji natężenie ruchu pociągów na ww. liniach może ulec zwiększeniu.

Wnosimy o wyznaczenie w planie ogólnym strefy komunikacyjnej związanej z infrastrukturą kolejową w oparciu o przepisy ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym, tj. art. 4 pkt 8) zawierającego definicję obszaru kolejowego (*„obszarem kolejowym jest powierzchnia gruntu określona działkami ewidencyjnymi, na której znajduje się droga kolejowa, budynki, budowle i urządzenia przeznaczone do zarządzania, eksploatacji i utrzymania linii kolejowej oraz przewozu osób i rzeczy”*) oraz art. 4 pkt 3) oraz w odniesieniu do art. 53 ust. 2 tejże ustawy określających przyległy pas gruntu (*„przyległy pas gruntu to grunty wzdłuż linii kolejowych, usytuowane po obu ich stronach, przeznaczone do zapewnienia bezpiecznego prowadzenia ruchu kolejowego”, „budowle i budynki mogą być usytuowane w odległości nie mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego, z tym że odległość ta od osi skrajnego toru nie może być mniejsza niż 20...”*). Wyznaczenie strefy komunikacyjnej dla linii kolejowej w oparciu o ww. przepisy ustawy o transporcie kolejowym jest niezbędne w celu zapewnienia eksploatacji linii kolejowej, działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a także zapewnienia bezpieczeństwa ruchu kolejowego.

Równocześnie, wnosimy o:

- 1) wykluczenie możliwości realizacji w strefie komunikacyjnej funkcji chronionych przed hałasem o których mowa w art. 113 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska wraz z przepisami wykonawczymi, w tym terenów zieleni urządzonej,
- 2) wykluczenie w strefach planistycznych wyznaczonych w bezpośrednim sąsiedztwie ww. strefy komunikacyjnej możliwości realizacji funkcji podlegających ochronie przed hałasem, o których mowa ww. art. 113 ust. 2, w szczególności: zabudowy mieszkaniowej, szpitali, domów opieki społecznej, obiektów rekreacyjno-sportowych, oraz terenów związanych z wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży.

Powyższe pozwoli na uwzględnienie w planie ogólnym gminy wymogów, o których mowa w art. 73 ust. 1 pkt 2b ww. ustawy Prawo ochrony środowiska oraz w art. 53 ust. 3 ustawy o transporcie kolejowym.

W przypadku wyznaczenia w planie ogólnym obszaru uzupełnienia zabudowy wnosimy o niewskazywanie granic tego obszaru w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej infrastruktury kolejowej oraz obszaru, który został wstępnie zidentyfikowany pod rozbudowę linii kolejowych. Granice obszaru uzupełnienia zabudowy przeznaczonego do lokalizowania zabudowy mieszkaniowej muszą uwzględniać oddziaływania generowane przez infrastrukturę kolejową, w szczególności hałas i drgania. Obszar ten powinien zostać wyznaczony poza zasięgiem istniejących uciążliwości, tj. w miejscach nienarażonych na możliwość przekroczenia standardów jakości środowiska, w szczególności określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Obszar uzupełnienia zabudowy powinien zostać wyznaczony w taki sposób, aby został zapewniony

komfort życia przyszłych mieszkańców tych terenów. Należy przy tym wziąć pod uwagę prace związane z dalszą rozbudową linii kolejowych, a co za tym idzie możliwość wzrostu uciążliwości akustycznych generowanych przez zwiększający się ruch kolejowy.

Zgodnie z art. 13b pkt 3) lit. I) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, plan ogólny gminy powinien uwzględniać tereny zamknięte. Działki stanowiące teren zamknięty zostały ustalone decyzją nr 14 Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2020 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych, przez które przebiegają linie kolejowe.

Sposób zabudowy i zagospodarowanie terenów oraz charakterystyka stref planistycznych wyznaczanych w sąsiedztwie infrastruktury kolejowej, w tym linii kolejowych, bocznic kolejowych i przejazdów kolejowych nie może zakłócać ich eksploatacji, działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a także powodować zagrożenia bezpieczeństwa ruchu kolejowego.

Przy planowaniu rozwoju przestrzennego gminy należy uwzględniać wymogi przepisów odrębnych, w tym: ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych, rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 października 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie.

ZASTĘPCA DYREKTORA
Biura Terenów Kolejowych i Ochrony
Sytuacji
Aneta Kruk

Elektronicznie
podpisany przez
Aneta Kruk
Data: 2024.04.19
15:55:04 +02'00'

Załączniki: Plan sytuacyjny wariant w3a, rysunki nr 1-12 – 1-14

Do wiadomości:

- Urząd Transportu Kolejowego, al. Jerozolimskie 134, 02-305 Warszawa
- PKP S.A. al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa

Opracowała: Klaudia Kowalska, tel. 224732249