



Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: *URZĄD GMINY ŁODYGOWICE*

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☒ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☒ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ *PROŚBĘ O PRZELICZENIE TERENÓW L22-PV NA PV WRAZĄCZĄCEGO*

GMINA ŻOLNE, ZGODNIE Z DECYZJĄ STAROSTY ŻYwieckiego z dnia 20.10.2021

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	HP2P / plan ogólny gminy	969/5 241408.2.0002 969/5	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	zmiana przeznaczenia działki z leśnej na rolną

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie				

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i data podpisu umieszczają się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Po

Data: 16.04.2024

DECYZJA

Działając na podstawie art.7d pkt.1 lit.a /tj. pierwszy/ i art.24 ust.2b pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne /t.j. Dz.U. z 2020r., poz.2052 ze zm./, art.104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 735/ oraz na podstawie upoważnienia Starosty Żywieckiego z dnia 31.05.2019r. nr ZP.077.23.2019 do wydawania decyzji administracyjnych przez Dyrektora Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami, po przeprowadzeniu na wniosek [REDAKTOWANO] postępowania administracyjnego w sprawie aktualizacji informacji zawartych w ewidencji gruntów i budynków obręb Łodygowice, w jednostce ewidencyjnej Łodygowice, dotyczących użytku wykaza [REDAKTOWANO] nr 969/5 po modernizacji;

Starosta Żywiecki
orzeka:

o zmianie użytku „Lzr-RV” o pow. 0.2501 ha oznaczającego „grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych” wykazane na działce nr 969/5 i wpisanie w jego miejsce użytku „RV” pow. 0.2501 ha oznaczającego „grunty rolne”.

Uzasadnienie

Wnioskiem [REDAKTOWANO] z dnia 15.06.2021r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zmiany użytku „Lzr-RV” – wykazanego na działce nr 969/5 położonej w Łodygowicach. Dołączając do pisma zdjęcie przedstawiające sposób zagospodarowania działki podniosła, że działka nigdy nie była lasem, lecz gruntem rolnym. ~~z~~

Starosta Żywiecki odstąpił od uzasadnienia decyzji na podstawie art.107 §4 KPA ponieważ rozstrzygnięcie w pełni uwzględnia żądanie strony.

Mając na względzie powyższe ustalenia, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Śląskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Katowicach za pośrednictwem Starosty Żywieckiego w terminie 14-tu dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.



Pouczenie: na podstawie art.127a §1 KPA strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od wydanej decyzji. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, orzeczenie staje się ostateczne i prawomocne w rozumieniu art. 16 kpa.

Otrzymują:

1. [REDAKTOWANO]

2. A/a.

z up. STAROSTY

mgr Andrzej Piecha
DYREKTOR WYDZIAŁU GEODEZJI,
KARTOGRAFII I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI

WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH

Stan dotychczasowy			Stan po podziale		
Nr jedn. g.	Identyfikator	Id. działki	Nr działki po g.	Area- m²	Pow. powierzchni m²
8.02	241708.2.0002.989/3	989/3	989/4	1,000	1,000
			989/5	0,001	0,001
			989/6	0,000	0,000
			989/7	1,000	1,000

Podział wykonano na warunkach ogólnych Kodeksu Cywilnego

"GEOLING"
BIURO USŁUGOWO-AGENCYJNE
Zbigniew Niemirowski
34-325 ŁODYGOWICE, ul. Kasztanowa 82
tlf 537-102-53-70 REGON 240224356

STANOWISKO
[19]7. 2020-59
2020-02-14

Powiat: żywiecki
Jednostka ewid.: Łodygowice
Obręb: Łodygowice
dz. nr 989/3
D: 241708.2.0002.989/3
GKX.8940.2288.2079

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI LEŚNEJ I ROLNEJ

Skala 1:1000 Sekcje: 0.118.31.05.4, 0.118.31.07.3
0.118.31.11.2, 0.118.31.12.1

Wykazano na mapie granice
nieruchomości podlegającej
podziałowi są zgodne z danymi
ewidencyjnymi

Mapa wykonana

mgr inż. Anna Szczepaniak
Kamieńnica, 20.01.2020r.
Łodygowice, dn. 20.01.2020r.

CECHY
[signature]