

Zarządzenie nr 20/RIP/2009

Wójta Gminy Łodygowice
z dnia 27 marca 2009 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podst. art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 35 ust.1, 1a i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy zawarty w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy na okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronie internetowej www.lodygowice.pl. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Rozwoju, Inwestycji i Promocji Urzędu Gminy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

Andrzej Piłera

Załącznik do Zarządzenia
Wójta Gminy nr 20/RIP/2009
z dnia 27 marca 2009 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres 3 lat

Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia:

Grunt o pow. 0,4944 ha, stanowiący część działki nr 6394/1, położonej w Łodygowicach, stanowiącej własność Gminy Łodygowice, objętej KW nr 93088 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Żywcu.

Opis nieruchomości:

Grunt bezpośrednio przylegający do działki nr 6408, przy ul. Topolowej. Teren zadarniony i częściowo zakrzaczony, niezabudowany i nieogrodzony.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

Ł-8.14 – ZZ/W tereny zieleni wodochronnej.

Sposób zagospodarowania: grunt związany z poprawą funkcjonalności działek budowlanych, tereny zieleni, bez możliwości zabudowy, ogrodzenia i utwardzenia.

Zgodnie z §4 pkt 2 uchwały Nr XVII/153/2008 Rady Gminy Łodygowice z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie: nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie gminy oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata ww. nieruchomość oddana zostanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej nr 6408.

Czynsz dzierżawny: określony w Zarządzeniu Wójta Gminy Łodygowice nr 48/RIP/2008 z dn. 14 sierpnia 2008 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali użytkowych i dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne gminy- dla gruntów związanych z poprawą funkcjonalności działek budowlanych tj. 0,20 zł/m²/rok+ VAT.

Czynsz dzierżawny będzie corocznie waloryzowany na podst. ogłaszanego przez Prezesa GUS średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.

Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: do 31 marca każdego roku z góry.

Szczegółowe informacje o w/w nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Łodygowice pok. nr 14, tel. 033 863 05 18.