

**Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy nr 63/RIP/2008 z dnia 24 października 2008 r.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres 10 lat

Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia:

Niezabudowane, działki gruntowe, oznaczone w ewidencji gruntów i na wstępnym projekcie podziału jako:

działka nr 6394/2 o powierzchni 0,2025 ha

działka nr 6394/3 o powierzchni 0,1044 ha

działka nr 6394/4 o powierzchni 0,4287 ha

stanowiące własność Gminy Łodygowice, objęte KW nr 93088 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Żywcu.

Opis nieruchomości:

Powyższe działki położone są w Łodygowicach przy ul. Topolowej. Teren zadarniony i częściowo zakrzaczony, niezabudowany i nieogrodzony, uzbrojony w sieć elektryczną, gazową i wodociagową.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

Działki nr 6394/2, 6394/3: Ł-8.14 – ZZ/W tereny zieleni wodochronnej.

Działka nr 6394/4:

85% Ł-8.14 – ZZ/W tereny zieleni wodochronnej,

15% Ł-8.11 MN- tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności jednorodzinnej i zagrodowej.

Sposób zagospodarowania: grunty związane z poprawą funkcjonalności działek budowlanych, tereny zieleni, bez możliwości zabudowy, ogrodzenia i utwardzenia.

Zgodnie z uchwałą Nr XIX/177/08 Rady Gminy Łodygowice z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowych, w/w nieruchomości oddane zostaną w dzierżawę w drodze przetargowej. Miejsce, termin oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Cena wywoławcza: stanowić będzie równowartość rocznych stawek czynszu określonych w Zarządzeniu Wójta Gminy Łodygowice nr 48/RIP/2008 z dn. 14 sierpnia 2008 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali użytkowych i dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne gminy- dla gruntów związanych z poprawą funkcjonalności działek budowlanych tj. 0,20 zł/m<sup>2</sup>/rok+ VAT.

Szczegółowe informacje o w/w nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Łodygowice pok. nr 14, tel. 033 863 05 18.

WÓJT GMINY

Andrzej Piłera