

DANE ZANONIMIZOWANO W  
ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DLA  
IDENTYFIKACJI OSÓB  
FIZYCZNYCH

DN. 162.1.3.2026.1K



## PETYCJA DO RADY GMINY ŁODYGOWICE

My, niżej podpisani mieszkańcy oraz osoby popierające rozwój naszej gminy, zwracamy się z wnioskiem o utrzymanie możliwości przekształcenia prywatnych gruntów położonych w Łodygowicach, przy ul. Na stawach, nr. Działek: 6708, 6707 na tereny usługowo-handlowe w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego.

Właściciele przedmiotowych gruntów wnoszą o zmianę przeznaczenia swoich prywatnych nieruchomości w celu prowadzenia **działalności nieuciążliwej**, takiej jak:

- restauracja,
- hotel / obiekt noclegowy,
- lokale na wynajem (np. sklepiki osiedlowe, butiki, gabinety kosmetyczne, piekarnie itd.),
- inne usługi lokalne służące mieszkańcom.

Z przykrością obserwujemy, że wokół tej inicjatywy powstały nieprawdziwe informacje sugerujące powstanie uciążliwych terenów przemysłowych. Pragniemy stanowczo podkreślić, że planowana działalność ma charakter usługowy i lokalny — nie jest to ciężki przemysł ani inwestycja powodująca nadmierne obciążenie środowiska czy mieszkańców.

Uważamy, że obecna sytuacja, w której właściciele prywatnych gruntów spotykają się z blokowaniem możliwości rozwoju swojej nieruchomości, jest dla nich krzywdząca. Każdy właściciel powinien mieć prawo do racjonalnego zagospodarowania swojej własności w sposób zgodny z prawem i interesem społecznym.

Zmiana przeznaczenia gruntów przyniesie gminie:

- nowe miejsca pracy w obrębie miejsca zamieszkania,
- zwiększone wpływy podatkowe,
- rozwój lokalnej przedsiębiorczości,
- podniesienie atrakcyjności gminy.

W związku z powyższym wnosimy o pozostawienie możliwości przekształcenia wskazanych gruntów na cele usługowe lub usługowo-handlowe oraz o kierowanie się rzetelną analizą faktów, a nie niezweryfikowanymi informacjami.

Z wyrazami szacunku

p. J. Ulatujew	
1. Komórka (osoba) wyznaczona do załatwienia sprawy	
data	2026-04-20 podpis
2. Termin wykonania	
<input type="checkbox"/>	pilne
<input type="checkbox"/>	do dnia .....
3. Sposób wykonania:	
<input type="checkbox"/>	rozmowa
<input type="checkbox"/>	wykonanie prośby
<input type="checkbox"/>	odp. do podpisu wójta
4. Powielić w liczbie .....	
i przekazać do .....	

## **Apel mieszkańców Łodygowic w sprawie Planu Ogólnego**

My, niżej podpisani mieszkańcy Łodygowic, apelujemy do Państwa Radnych o uchwalenie Planu Ogólnego Zagospodarowania, uwzględniającego Zintegrowany Plan Inwestycyjny w obrębie działek nr 6708, 6707, 6705, 6692/1 oraz 6460/25, przeznaczonych pod tereny usługowe.

Proponowane zmiany w żaden sposób nie zagrażają interesom gminy ani jej mieszkańców. Wręcz przeciwnie – w oczywisty sposób przyczynią się do pozytywnego rozwoju Łodygowic poprzez wspieranie lokalnej przedsiębiorczości, zwiększenie liczby miejsc pracy, przyciągnięcie nowych inwestorów, a co za tym idzie – wzrost wpływów do budżetu gminy.

Jednocześnie z przykrością obserwujemy szerzącą się wśród mieszkańców dezinformację, jakoby na wspomnianych terenach miała być prowadzona uciążliwa działalność przemysłowa. Jest to nieprawda. Planowane jest prowadzenie działalności usługowej, nieuciążliwej dla środowiska oraz otoczenia, sprzyjającej rozwojowi zdrowej lokalnej przedsiębiorczości.

Dodatkowo pragniemy podkreślić, że jako mieszkańcy zostaliśmy wprowadzeni w błąd podczas konsultacji społecznych. Informowano nas, że przez teren gospodarstwa rolnego nie będzie przebiegała ścieżka rowerowa ze względu na planowane utworzenie terenów inwestycyjnych. Tego rodzaju rozbieżności budzą nasze zaniepokojenie i podważają zaufanie do procesu planistycznego.

Nasze obawy budzi również sposób uchwalania planu. Jako mieszkańcy obawiamy się, że pomijanie głosu społeczności lokalnej, brak rzetelnych konsultacji społecznych lub ewentualne inne niedociągnięcia proceduralne mogą skutkować zaskarżeniem uchwalonego planu, a w konsekwencji jego uchyleniem. Taka sytuacja mogłaby przynieść gminie negatywne skutki zarówno formalne, jak i finansowe.