

Opis techniczny

I. Przedmiot opracowania:

- *Projekt zagospodarowania terenu*
- **Budowa parkingu dla samochodów osobowych przy Zespole Szkół Ogólnokształcących w Łodygowicach ul. Piłsudskiego 121 wraz ze zjazdem z drogi powiatowej nr 1404 S Wilkowice-Hucisko-Łodygowice w miejscowości Łodygowice**

II. Dane ogólne:

- 2.1. Inwestor: Gmina Łodygowice
ul. Piłsudskiego 75
34-325 Łodygowice, woj. śląskie
- 2.2. Lokalizacja: Łodygowice ul. Piłsudskiego 121, gmina Łodygowice, działki nr: 1683/1, 1684, 1048, 2250 – obręb ewidencyjny Łodygowice, jednostka ewidencyjna Łodygowice.
- 2.3. Jednostka projektowa: Pracownia projektowa KBN Projekt inż. Arkadiusz Krzesak
34-300 Żywiec, ul. Mała 3/2
- 2.4. Projektant: mgr inż. Tomasz Kotajny
upr. w specjalności drogowej nr SLK/1898/POOD/07
- 2.5. Autor opracowania: mgr inż. Arkadiusz Krzesak
upr. w specj. konstrukcyjno- budowlanej nr SLK/2182/PWOK/08

III. Podstawa opracowania:

Podstawę formalną stanowi:

- 3.1. Zlecenie Inwestora które stanowi umowa zawarta pomiędzy Gminą Łodygowice, ul. Piłsudskiego 75, 34 - 325 Łodygowice a firmą Pracownia projektowa KBN Projekt inż. Arkadiusz Krzesak 34-300 Żywiec, ul. Mała 3/2.

Podstawy techniczne:

- 3.2. Wizja, oględziny i pomiary w terenie.
- 3.3. Oględziny i ocena odcinka istniejącej drogi powiatowej.
- 3.4. Uzgodnienia z Inwestorem.
- 3.5. Uzgodnienia z Zarządcą drogi powiatowej.
- 3.6. Ustawa z dnia 07.07.1994 r. – Prawo budowlane, tekst jednolity (Dz. U. Nr 243 poz. 1623 z dnia 12 listopada 2010r. z późn. zmianami);
- 3.7. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 0 poz. 462 z dnia 27 kwietnia 2012r.)

- 3.8. Rozporządzenie MTiGM z dn. 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430);
- 3.9. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 30.05.2000 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63 poz. 735 z późn. zmianami);
- 3.10. Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych z naniesionymi granicami działek w skali 1:500;
- 3.11. Warunki techniczne, uzgodnienia międzybranżowe;
- 3.12. Inne aktualne normy, przepisy oraz literatura techniczna.

IV. Odniesienie się do wymogów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane:

- Dla projektowanej inwestycji został wydany wypis z miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łodygowice.
- Przedmiotowa inwestycja nie odnosi się do obiektów wymienionych w art. 33 ust. 2, pkt 4 Prawa Budowlanego.
- Projekt budowlany opracowano zgodnie z przepisami Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 0 poz. 462 z dnia 27 kwietnia 2012r.).
- W związku z faktem, że w rejonie przedmiotowej inwestycji brak jest usytuowania obiektów wymienionych w §4 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.06.2003, DU Nr 121, poz. 1137 projektu nie uzgadniano pod względem ochrony przeciwpożarowej.
- Projekt zagospodarowania działki sporządzono na aktualnej mapie i zawiera on informacje wymagane w art.34, ust. 3 pkt 1 Prawa Budowlanego.
- Projekt budowlany branży drogowej spełnia wymogi art. 34 ust. 3 pkt. 2 Prawa Budowlanego. Na podstawie art. 34 ust. 3b nie sporządzono projektu budowlanego dla przebudowy urządzeń budowlanych i przebudowywanych sieci uzbrojenia terenu gdyż całość problematyki przedstawiono w projekcie zagospodarowania terenu.
- Dokumenty, o których mowa w art. 34 ust. 3 pkt. 3 zamieszczono w części projektu pod nazwą: „Załączniki”.
- W punkcie pt. „Warunki gruntowe” określono geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych. Nie było potrzeby wykonywania dokumentacji geologiczno-inżynierskiej.
- Projekt budowlany opracowano zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo Budowlane, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- Zapewniono udział w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiednich specjalnościach oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanych obiektów budowlanych.
- Na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 1b Prawa budowlanego oraz Rozporządzenia Ministra

Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, Dz. U. Nr 120, poz. 1126, sporządzono informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanych obiektów budowlanych. Rozdział pn. „Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”.

- Uzyskano wymagane opinie, uzgodnienia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów.

V. Przedmiot opracowania. Zakres zamierzenia inwestycyjnego:

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu zagospodarowania terenu dla inwestycji „Budowa parkingu dla samochodów osobowych przy Zespole Szkół Ogólnokształcących w Łodygowicach ul. Piłsudskiego 121 wraz ze zjazdem z drogi powiatowej nr 1404 S Wilkowice-Hucisko-Łodygowice w miejscowości Łodygowice”. Całość zakresu opisano w dalszej części.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w województwie śląskim, na terenie powiatu żywieckiego, gmina Łodygowice w miejscowości Łodygowice ul. Piłsudskiego 121. Lokalizację przedmiotowej inwestycji pokazano na rysunku Z-1 – Orientacja.

Zakres całego zamierzenia obejmuje:

- Budowę parkingu dla samochodów osobowych przy Zespole Szkół Ogólnokształcących w Łodygowicach. Parking o wymiarach 25,0x22,5m o nawierzchni z kostki brukowej.
- Budowę zjazdu publicznego z drogi powiatowej nr nr 1404 S Wilkowice-Hucisko-Łodygowice na teren działki nr 1683/1, który stanowił będzie wyjazd z projektowanego parkingu.
- Wykonanie remontu nawierzchni istniejącego zjazdu z drogi powiatowej (zjazd stanowił będzie wjazd na projektowany parking) wraz z remontem nawierzchni drogi wewnętrznej. Projektowany zjazd o nawierzchni z kostki brukowej oraz droga o nawierzchni bitumicznej.
- Budowę chodników o nawierzchni z kostki brukowej.
- Budowę kanalizacji deszczowej w celu prawidłowego odwodnienia projektowanego terenu utwardzonego. Projektowana kanalizacja deszczowa składa się z trzech studzienek wodościekowych, z których wody deszczowe odprowadzane będą do istniejącej kanalizacji deszczowej. Łączna długość kanałów deszczowych wynosi 31,0mb.
- Rozbiórka istniejącego ogrodzenia od strony drogi powiatowej wraz z bramą wjazdową.
- Rozbiórka fragmentu chodnika z kostki betonowej.
- Budowa ogrodzenia panelowego wraz z furtkami i bramą przesuwaną.

VI. Istniejący stan zagospodarowania terenu:

6.1. Zagospodarowanie terenu

- W stanie istniejącym w miejscu planowanego parkingu znajduje się częściowo utwardzony teren (nawierzchnia bitumiczna) stanowiący miejsca postojowe oraz częściowo zieleń.
- Na przedmiotowej posesji znajduje się budynek szkoły.
- Teren ogrodzony, wokół zabudowa mieszkalna i mieszkalno-usługowa.
- Wjazd na teren posesji i na istniejący parking dla samochodów osobowych znajdujący się w dalszej części posesji, za pomocą istniejącego zjazdu z drogi powiatowej i drogi wewnętrznej – nawierzchnia zjazdu i drogi bitumiczna.
- Wzdłuż ogrodzenia posesji od strony drogi powiatowej przebiega chodnik z kostki betonowej o szerokości 1,50m.
- W ciągu drogi powiatowej, na wysokości przedmiotowej działki, znajduje się istniejące przejście dla pieszych zlokalizowane na progu zwalniającym, odpowiednio oznaczone oznakowaniem pionowym i poziomym.
- Odwodnienia pasa jezdni drogi powiatowej odbywa się za pośrednictwem wpustów ulicznych do istniejącej kanalizacji deszczowej.

6.2. Sieć elektryczna

Na terenie wchodzącym w zakres opracowania istnieje napowietrzna oraz doziemna sieć energetyczna. Słupy napowietrznej sieci umiejscowione są po drugiej stronie drogi powiatowej. Kable doziemne przebiegają w miejscu planowanej inwestycji.

6.3. Sieć teletechniczna

W stanie istniejącym na przedmiotowym odcinku drogi występuje doziemna oraz napowietrzna sieć teletechniczna. Słupy napowietrznej sieci umiejscowione są na działce Inwestora lecz nie kolidują z planowaną inwestycją. Istniejąca sieć teletechniczna doziemna przebiega przez teren inwestycji.

6.4. Sieć wodociągowa

W miejscu planowanej inwestycji brak sieci wodociągowej.

6.5. Sieć kanalizacyjna sanitarna

Na terenie wchodzącym w zakres opracowania istnieje sieć gminnej kanalizacji sanitarnej.

6.6. Sieć gazowa

Na terenie wchodzącym w zakres opracowania istnieje sieć gazowa, która przebiega przez teren inwestycji, wzdłuż drogi powiatowej.

6.7. Sieć kanalizacyjna deszczowa

Na terenie wchodzącym w zakres opracowania istnieje sieć kanalizacji deszczowej.

VII. Projektowane zagospodarowanie i uzbrojenie terenu

Projekt zagospodarowania terenu został zaopiniowany przez:

- Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Żywcu.

Projekty branżowe uzgodniono z:

- ENION GRUPA TAURON S.A. Beskidzka Energetyka, Rejon Dystrybucji Żywiec, ul. Wesoła 69,
- Telekomunikacja Polska S.A ul. Ordona 13, 43-163 Katowice,
- Rozdzielnia Gazu Bielsko-Biała, ul. Grażyńskiego 3, 43-300 Bielsko-Biała,
- Powiatowy Zarząd Dróg w Żywcu ul. Leśnianka 102a, 34-300 Żywiec,
- Zakład Gospodarki Komunalnej w Łodygowicach ul. Piłsudskiego 75, 34-325 Łodygowice
- Urząd Gminy Łodygowice ul. Piłsudskiego 75, 34-325 Łodygowice

7.1. Parking

Projekt przewiduje budowę parkingu dla samochodów osobowych o nawierzchni utwardzonej z kostki betonowej drobnowymiarowej (typu Nostalit) na podbudowie z kruszywa stabilizowanego mechanicznie. Przewidziano 21 miejsc postojowych o wymiarach 2,50x5,00m, jedno miejsce dla osób niepełnosprawnych o wymiarze 3,60x5,00m oraz drogi manewrowe o szerokości 5,00m. Pochylenie nawierzchni parkingu nawiązano do istniejącego spadku terenu. Przyjęto spadek wypadkowy w kierunku północno-wschodnim $i = 4,2\% - 5,9\%$. Dojazd z istniejącej drogi powiatowej za pomocą istniejącego zjazdu oraz drogi wewnętrznej. Wyjazd z parkingu za pomocą projektowanego zjazdu z drogi powiatowej. Nie przewiduje się sadzenia zieleni niskiej i wysokiej. Teren po zakończeniu inwestycji należy uporządkować, nawieźć humusem i obsiać mieszankami traw.

7.2. Chodniki

W granicach opracowania ruch pieszy odbywać się będzie po projektowanych chodnikach. Projekt przewiduje budowę chodników o szerokość 1,50-2,00m (chodniki wzdłuż granic działek od strony północno-zachodniej i południowo-wschodniej, oraz chodnika o szerokości 2,70-3,70 biegnący wzdłuż budynku szkoły. Nawierzchnia chodnika z kostki brukowej betonowej w kolorze szarym gr. 8,0cm. Odślonięcie krawężnika wynosi 12cm. Chodniki nawiązać do istniejących ciągów pieszych przy drodze powiatowej i budynku szkoły.

7.3. Zjazd projektowany

W oparciu o normatywy i uzgodnienia z Inwestorem i Zarządcą drogi projektuje się zjazd z drogi powiatowej o szerokości jezdni 5,00m, ograniczony z obu stron krawężnikiem betonowym 15x30x100 posadowionym na ławie betonowej. Przecięcie krawędzi nawierzchni zjazdu i drogi wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu 5,0m. Nawierzchnia zjazdu z kostki brukowej betonowej w kolorze czerwonym gr. 8,0cm. Projektowany zjazd stanowił będzie wyjazd z projektowanego parkingu.

7.4. Zjazd istniejący

Projekt przewiduje wymianę nawierzchni istniejącego bitumicznego zjazdu z drogi powiatowej na nawierzchnię z kostki brukowej betonowej w kolorze czerwonym gr. 8,0cm na długości 4,0m. Parametry geometryczne zjazdu pozostają bez zmian w stosunku do stanu istniejącego. Szerokość jezdni istniejącego zjazdu wynosi 4,0m. Istniejący zjazd stanowił będzie wjazd na teren projektowanego parkingu.

7.5. Droga wewnętrzna

Projektuje się wykonanie nowej nawierzchni fragmentu drogi wewnętrznej od istniejącego zjazdu z drogi powiatowej do budynku szkoły. Droga ta stanowi istniejący dojazd do dalszej części posesji oraz dojazd do projektowanego parkingu. Projektuje się odtworzenie jezdni o nawierzchni bitumicznej o szerokości 4,0m ograniczonej z obu stron krawężnikiem betonowym 15x30x100 posadowionym na ławie betonowej. Pochylenie podłużne i poprzeczne jezdni dostosowane do stanu istniejącego.

7.6. Odwodnienie

Odwodnienie powierzchni utwardzonych zostaje zapewnione poprzez zastosowanie odpowiednich spadków poprzecznych i podłużnych dostosowując się do istniejących pochyleń podłużnych i poprzecznych terenu. Ujęcie wód opadowych przewidziano za pomocą wpustów ulicznych $\phi 50\text{cm}$ z kratką ściekową typu ciężkiego z osadnikiem, umiejscowionych wzdłuż linii projektowanych krawężników. Następnie za pośrednictwem projektowanych przykanalików $\phi 200\text{mm}$ oraz studzienki rewizyjnej $\phi 1000\text{mm}$ wody deszczowe odprowadzane będą do istniejącej kanalizacji deszczowej biegnącej wzdłuż drogi powiatowe.

Długość projektowanych odcinków kanalizacji deszczowej wynosi łącznie 31,0m.

Miejsca lokalizacji wpustów deszczowych, studzienek kanalizacyjnych oraz kanał deszczowy zaznaczono na rysunku projektu zagospodarowania terenu.

Ilości wód deszczowych odprowadzanych z przedmiotowego terenu do istniejącej kanalizacji deszczowej nie spowoduje przekroczenia przyjętego, maksymalnego przepływu wód istniejącą kanalizacją deszczową w ciągu drogi powiatowej oraz nie zwiększy się przepustowość istniejącego separatora. Obliczenia ilości wód w aktach pracowni.

7.7. Ogrodzenie

Projektuje się rozbiórkę istniejącego ogrodzenia od strony drogi powiatowej wraz z bramami wjazdowymi. Istniejące ogrodzenie ze słupków i podmurówki kamiennej z przęsłami z siatki stalowej.

Projektuje się budowę nowego ogrodzenia panelowego o wysokości 1,80m, zlokalizowane wzdłuż budynku szkoły (zgodnie z rysunkiem „Projekt zagospodarowania terenu”).

Projektowane ogrodzenie – z przęseł panelowych na słupkach stalowych z profili zamkniętych ocynkowanych, malowanych proszkowo w kolorze ciemnozielonym RAL 6005,

zamocowanych w fundamencie betonowym oraz dwoma furtkami od strony północnej i południowej.

Furtki o szerokości 1,10m jednoskrzydłowe rozwierane na zewnątrz.

Wysokości furtek należy dopasować do wysokości ogrodzenia. Całkowita długość projektowanego ogrodzenia wynosi 31,7m.

Dodatkowo projektuje się wykonanie bramy przesuwnej wraz z furtką, które należy zlokalizować przy południowo-zachodnim narożniku budynku szkoły. Bramę przesuwną zaprojektowano jako systemową bramę samonośną ze słupami, kompletnymi prowadzącymi oraz kompletnym zestawem montażowym. Brama cynkowana ogniowo i malowana proszkowo w kolorze ciemnozielonym RAL 6005. Montaż bramy przesuwnej należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta bramy. Szerokość bramy wynosi 4,50m. Konstrukcja bramy wsparta na fundamencie z betonu min. B15 o gabarytach zgodnie z danymi producenta bramy.

Brama i furtki zamykane na zamek. Lokalizacja bramy i furtek zgodnie z rysunkiem „Projekt zagospodarowania terenu” oraz „Geometria parkingu”.

7.8. Urządzenia uzbrojenia terenu.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy wykonać ręcznie wykopy kontrolne, celem dokładnej lokalizacji istniejących na trasie przewodów uzbrojenia podziemnego. Wszystkie napotkane przewody podziemne na trasie wykonywanego wykopu, krzyżujące się lub biegnące równoległe z wykopem należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem, a w razie potrzeby podwiesić w sposób zapewniający ich eksploatację. Nie wyklucza się istnienia uzbrojenia niezainwentaryzowanego.

7.8.1. Sieć elektryczna

Istniejące linie napowietrzne nie kolidują z planowaną inwestycją. W miejscach skrzyżowania istniejącej sieci doziemnej z projektowanymi elementami, sieć zabezpieczyć rurą ochronną dwudzielną typu A 110 PS, wystającą po 0,5m poza obrys skrzyżowania, o średnicy dobranej do wielkości zabezpieczanego przewodu, po wcześniejszym zgłoszeniu administratorowi sieci. Należy zlecić stały nadzór uprawnionemu przedstawicielowi sieci. W miejscach zbliżeń z urządzeniami energetycznymi prace ziemne wykonywać ręcznie.

7.8.2. Sieć teletechniczna

Istniejące linie napowietrzne nie kolidują z planowaną inwestycją. W miejscach zbliżeń istniejącej sieci teletechnicznej doziemnej z projektowanymi elementami, sieć zabezpieczyć rurą ochronną dwudzielną o średnicy dobranej do wielkości zabezpieczanego przewodu, po wcześniejszym zgłoszeniu administratorowi sieci. Należy zlecić stały nadzór uprawnionemu przedstawicielowi sieci. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z urządzeniami teletechnicznymi prace ziemne wykonywać ręcznie.

7.8.3. Sieć wodociągowa

Na przedmiotowym terenie brak sieci wodociągowej.

7.8.4. Sieć kanalizacyjna sanitarna

Istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej przebiega w miejscu planowanej inwestycji. W pobliżu istniejącej kanalizacji sanitarnej prace prowadzić ręcznie po uprzednim wykonaniu przekopów kontrolnych. Należy zlecić stały nadzór uprawnionemu przedstawicielowi administratora sieci. Istniejące włązy studzienek kanalizacyjnych należy wyregulować i dostosować wysokościowo do projektowanej niwelety terenu (chodnik, zieleniec) oraz pochyleń podłużnych i poprzecznych projektowanej nawierzchni. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą siecią kanalizacji sanitarnej prace ziemne wykonywać ręcznie.

7.8.5. Sieć kanalizacyjna deszczowa

Istniejąca sieć kanalizacji deszczowej przebiega w miejscu planowanej inwestycji. W pobliżu istniejącej kanalizacji deszczowej prace prowadzić ręcznie po uprzednim wykonaniu przekopów kontrolnych. Należy zlecić stały nadzór uprawnionemu przedstawicielowi administratora sieci. Istniejące włązy studzienek kanalizacyjnych należy wyregulować i dostosować wysokościowo do projektowanej niwelety terenu (chodnik, zieleniec) oraz pochyleń podłużnych i poprzecznych projektowanej nawierzchni. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą siecią kanalizacji deszczowej prace ziemne wykonywać ręcznie.

7.8.6. Sieć gazowa

Istniejąca sieć gazowa krzyżuje się z planowaną inwestycją. Skrzyżowanie projektowanej kanalizacji sanitarnej z istniejącą siecią gazową wykonać zgodnie z warunkami Zarządcy sieci i zgodnie z PN-91,M34501. Należy zlecić stały nadzór branżowy uprawnionemu przedstawicielowi sieci. W miejscach zbliżeń prace ziemne wykonywać ręcznie po uprzednim wykonaniu przekopów kontrolnych.

VIII. Ustalenia wynikające z warunków zabudowy i zagospodarowania terenu

- Niniejszy projekt wykonano zgodnie z wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łodygowice.
- Rozwiązania techniczne zawarte w projekcie budowlanym zabezpieczają nienaruszalność wcześniej nabytych i istniejących praw osób trzecich (m. in.: ochronę przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej).
- Projekt uzgodniony został w Starostwie Powiatowym w Żywcu przez Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej.

IX. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

powierzchnie utwardzone	1023,0	m²
w tym:		
chodnik projektowane – kostka betonowa	229,0	m ²
parking – kostka betonowa	574,2	m ²
zjazdy – kostka betonowa	51,8	m ²
droga wewnętrzna – nawierzchnia bitumiczna	168,0	m ²
powierzchnie zielone	387,9	m²

X. Zieleń

Na przedmiotowym terenie występuje roślinność w postaci krzewów i zieleni trawiastej oraz drzewa, którego usytuowanie koliduje z projektowaną lokalizacją parkingu. Projekt wycinki oraz zgoda na wycinkę kolidującego drzewa stanowić będzie odrębne opracowanie i uzyskana będzie osobnym wnioskiem przez Inwestora. Po wykonaniu wszelkich robót budowlanych należy odtworzyć istniejącą zieleń trawiastą poza powierzchniami utwardzonymi do stanu jak przed budową.

XI. Ochrona gruntów rolnych i leśnych

W terenie pod planowaną inwestycję nie występują ograniczenia wynikające z ochrony gruntów rolnych i leśnych. Przewidywany zakres oddziaływania na środowisko projektowanego przedsięwzięcia, a także warunki lokalne wynikające z usytuowania parkingu nie wymusza stosowania specjalnych technik oraz technologii związanych ze specyfiką funkcji. Oddziaływanie na środowisko w niewielkim stopniu na etapie budowy o zakresie lokalnym ograniczonym do granicy działek, na których wykonana zostanie inwestycja.

Planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na formy ochrony przyrody żywej i nieożywionej oraz krajobrazu, nie zostanie pogorszony stan siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt. Planowane przedsięwzięcie nie będzie miało istotnego negatywnego oddziaływania na obszary prawnie chronione.

XII. Informacja o wpisie przedmiotowego terenu do rejestru zabytków oraz o ochronie wynikającej z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Teren, na którym prowadzone będą roboty związane z zamierzeniem inwestycyjnym nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

XIII. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej

Teren objęty inwestycją nie znajduje się w granicach terenu górniczego i nie jest objęty wpływem eksploatacji górniczej.

XIV. Informacja o położeniu działki względem obszaru Natura 2000.

Teren, na którym planuje się wykonanie projektowanej inwestycji nie leży na terenie obszaru „Natura 2000”.

XV. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

15.1 Wpływ w zakresie hałasu i zanieczyszczenia powietrza

Planowana budowa nie zwiększy niekorzystnego oddziaływania na środowisko naturalne.

15.2 Wpływ na świat roślinny i zwierzęcy

W przedmiotowym obszarze nie występują chronione gatunki roślin i zwierząt. W związku z realizacją inwestycji nie wystąpią szczególne zagrożenia w omawianym zakresie.

15.3 Wpływ na powierzchnię ziemi i gleby

Proponowane rozwiązania nie będą miały wpływu na powierzchnię ziemi oraz gleby.

15.4 Wpływ na złoża kopalin, warunki geologiczne, wody podziemne

Ze względu na charakter inwestycji (brak posadowienia na większych głębokościach) nie wystąpią niekorzystne oddziaływania w zakresie wpływu na złoża kopalin, warunki geologiczne i wody podziemne.

15.5 Wpływ w zakresie wód powierzchniowych

Planowana inwestycja nie wpłynie niekorzystnie na wody powierzchniowe.

15.6 Wpływ w zakresie krajobrazu, dóbr materialnych i kultury

Projektowane rozwiązanie nie będzie powodowało niekorzystnego oddziaływania w zakresie krajobrazu.

Planowana budowa parkingu będzie miała niewielki wpływ na środowisko w jego bezpośrednim sąsiedztwie. Niekorzystne oddziaływania podczas budowy będą miały charakter przede wszystkim krótkotrwały i odwracalny (hałas, emisja zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego). Pozostałe niekorzystne oddziaływania będą w minimalnym stopniu wpływały na środowisko otaczające.

XVI. Warunki gruntowe

Tereny pod planowaną inwestycję zaliczono do I kategorii geotechnicznej.

Na terenie objętym opracowaniem występują głównie grunty odpowiadające grupie nośności podłoża G1 i G2 (zgodnie z nomenklaturą określoną w Dz.U. Nr 43 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie”).

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 0 poz. 463 z dnia 27 kwietnia 2012r.) występujące warunki przyjęto jako proste i projektowany obiekt zaliczono do I kategorii geotechnicznej posadowienia - nie zachodzi, więc potrzeba stosowania dodatkowych elementów w rozwiązaniach konstrukcji nawierzchni.

XVII. Opis dostępności dla osób niepełnosprawnych

Przedmiotowa budowa parkingu nie ogranicza dostępności osobom niepełnosprawnym.

XVIII. Projekt docelowej organizacji ruchu

Projekt docelowej organizacji ruchu stanowi odrębne opracowanie projektowe pt.: „Docelowa organizacja ruchu”.

XIX. Projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót.

Projekt organizacji ruchu, oznakowania i zabezpieczenia robót na czas ich prowadzenia w pasie drogowym drogi powiatowej zostanie wykonany przez Wykonawcę robót.

XX. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Strona tytułowa projektu budowlanego zawiera informacje wymienione w §2.2. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

20.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność jego realizacji podana jest w rozdziale „Przedmiot opracowania. Zakres zamierzenia inwestycyjnego”, szczegółowa kolejność realizacji poszczególnych obiektów zostanie określona przez Wykonawcę robót.

20.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W stanie istniejącym w analizowanym obszarze zlokalizowane są miejsca parkingowe, droga wewnętrzna oraz zieleń.

20.3 Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Elementem zagospodarowania działki lub terenu, który może stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi to:

- praca przy robotach ziemnych,
- ruch technologiczny maszyn budowlanych oraz ruch kołowy na drodze.

20.4 Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, określające ich skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Podczas realizacji robót budowlanych będą występowały typowe dla inwestycji drogowych rodzaje zagrożeń wynikające z wykonywania robót ziemnych, z wykonywaniem robót brukarskich lub bitumicznych, z użyciem sprzętu zmechanizowanego. Skala zagrożeń jest ograniczona do placu budowy (zagrożenie lokalne).

Miejsce i czas wystąpienia zagrożeń: każdorazowo podczas wykonywania robót budowlanych w obszarze i w czasie wykonywania.

20.5 Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych należy przeprowadzić instruktaż pracowników w sposób zgodny z przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych. Instruktaż powinien określać: zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia, konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń, zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

20.6 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnie zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Dla zapobieżenia przewidywanym zagrożeniom należy przedsięwziąć następujące środki:

- Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, specyfikacjami technicznymi wykonania robót oraz przepisami BHP
- Oznakować i zabezpieczyć teren przed dostępem osób postronnych.
- Zadbać o dobrą komunikację na terenie budowy, dotyczącą: dojścia pracowników do stanowiska pracy, dostawy materiałów budowlanych, zejścia do wykopów oraz uwzględnić możliwość ewentualnej ewakuacji osób zagrożonych lub poszkodowanych na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.
- Zapewnić środki łączności umożliwiające wezwanie pomocy w razie potrzeby.
- Stosować właściwą odzież i sprzęt ochronny.
- Wykonać umocnienie konstrukcją rozporową ścian wykopów. Typ konstrukcji dostosować do głębokości, rodzaju gruntu, czasu utrzymania wykopu, obciążeń transportem, składowaniem materiałów i innych obciążeń w sąsiedztwie wykopów.
- Przy wykopach płytszych (do 1,0 m) i gruncie spoiwym wykonać ściany pochylone z uwzględnieniem klina naturalnego odłamu gruntu
- Ograniczyć napływ wód deszczowych i zapewnić ich odprowadzenie z dna wykopu
- Zachować bezpieczną odległość wykopów od innych budowli i obiektów (np. istn. ogrodzenia, drzewa, itp.)

XXI. Obszar oddziaływania obiektu

Rodzaje uciążliwości związane z planowaną przebudową to roboty ziemne, prace sprzętem zmechanizowanym. Zakres uciążliwości przedmiotowej inwestycji nie wykracza poza teren inwestycji. Rodzaj projektowanego przedsięwzięcia nie figuruje w wykazie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na stan środowiska naturalnego i nie wymaga sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko. Projektowany parking w sposób minimalny (jedynie w trakcie budowy) ma wpływ na środowisko działki i jej otoczenie, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami Prawa Budowlanego.

XXII. Uwagi realizacyjne dla inwestycji:

- Rozpoczęcie prac budowlanych może nastąpić po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę a następnie po uprawomocnieniu się tej decyzji.
- Teren prac czas budowy należy ogrodzić, teren powinien być niedostępny dla osób bezpośrednio niezatrudnionych przy robotach budowlanych.
- Budowa powinna być prowadzona pod nadzorem kierownika budowy.

- Wytczenie oraz ustalenie poziomów chodników, parkingu, wpustów ulicznych, studzienek i otaczającego terenu powinien wykonać uprawniony geodeta.
- W trakcie budowy należy na bieżąco prowadzić dziennik budowy.
- W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem podziemnym, prace ziemne wykonywać ręcznie. Wszelkie prace w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem podziemnym, prowadzić pod nadzorem uprawnionych przedstawicieli administratorów poszczególnych sieci.
- Projektowany parking jest obiektem o prostej konstrukcji nie stwarzającym zagrożenia dla użytkowników i otoczenia. Wszystkie roboty budowlane powinny być prowadzone zgodnie z projektem, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej, przepisami p.poż., bezpieczeństwa i higieny pracy i pod nadzorem osoby do tego uprawnionej, przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.
- W celu prawidłowego i ekonomicznego realizowania projektowanej inwestycji zaleca się, aby w trakcie robót ziemnych przestrzegane były następujące wymagania: roboty ziemne i posadowieniowe prowadzić w okresach o małym nasileniu opadów z wyłączeniem okresu niskich temperatur, chronić wykopy przed dopływem wód powierzchniowych, unikać wykonywania wykopów na długo przed przystąpieniem do robót posadowieniowych.
- Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie budowy, metody użyte przy budowie oraz za ich zgodność z normami i dokumentacją projektową.
- Wszystkie wykonane roboty, dostarczone i wbudowane materiały muszą być zgodne z dokumentacją projektową.
- Materiał rozbiórkowy i gruz należy wywieźć na wyznaczone do tego celu wysypisko zgodnie z ustawą o odpadach.
- W czasie wykonywania robót Wykonawca powinien, zainstalować wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające i poprawiające bezpieczeństwo na czas trwania robót, zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych.
- Wykonawca powinien zapewnić stałe warunki widoczności w dzień i w nocy tych zapór i znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa.
- Po zakończeniu robót budowlanych teren placu budowy należy uporządkować i zagospodarować zgodnie z przeznaczeniem.

Autorzy opracowania:

mgr inż. Tomasz Kotajny
upr. w specjalności drogowej nr SLK/1898/POOD/07

mgr inż. Arkadiusz Krzesak
upr. nr SLK/2182/PWOK/08