

Przedmiar robót

Nazwa obiektu lub robót: **Przedszkole w Łodygowicach 34-325 Łodygowice ul. Piłsudskiego 127**
Nazwy i kody CPV: **45321000-3 Izolacja cieplna**
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
Zamawiający: **Gmina Łodygowice 34-325 Łodygowice ul. Piłsudskiego 75**

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

1. Przedmiot opracowania

Opracowanie dotyczy inwestycji polegającej na termomodernizacji wraz z przebudową wejścia budynku zlokalizowanego w Łodygowicach przy ul. Piłsudskiego 127 w którym zlokalizowane jest Przedszkole Publiczne nr 2.

2. Podstawa opracowania

Zlecenie Inwestora.

Zakres modernizacji w tym koncepcja elewacji uzgodniona z Inwestorem.

Wizja lokalna w terenie, dokumentacja fotograficzna istniejącej zabudowy.

Obowiązujące normy budowlane oraz przepisy Prawa Budowlanego.

Mapa sytuacyjno – wysokościowa,

3. Dane techniczne obiektu

- długość całkowita: 14,90 m;

- szerokość całkowita: 10,20 m;

- wysokość: obiekt 2 kondygnacyjny, podpiwniczony, maks. wysokość budynku +/-11,0 m,

4. Opis stanu istniejącego.

Budynek 2 kondygnacyjny, podpiwniczony z nieużytkowym poddaszem. Konstrukcja budynku tradycyjna murowana, dach drewniany, pokrycie – blacha płaska.

W budynku zlokalizowane są pomieszczenia przedszkolne. Obecnie wszystkie

powierzchnie ścian zewnętrznych wykonane są tynkami cementowo – wapiennymi. W

budynku wymieniono część stolarki okiennej. Wymienione okna - pcv w kolorze białym.

Wszystkie wyprawy w średnim stanie. Do ścian zamocowane są wsporniki zwodów

odgromowych, haki rynnowe, przewody telefoniczne, przywieszki oznaczeń. Podstawa opracowania.

Przedmiar robót, oraz Kosztorys Inwestorski na wykonanie zadania TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZEDSZKOLA NR 2 W ŁODYGOWICACH został sporządzony zgodnie z :

- PROJEKT BUDOWLANY „Projekt Termomodernizacji” -maj 2011 r. Projektant: mgr inż. arch. Marek Stojanowski

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej , specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. Nr 202 poz. 2072 z 2004 r. z późn. zm.)

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego , obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130 poz. 1389 z 2004 r)

2. Założenia wyjściowe do kosztorysowania.

1. Informacja o cenach Materiałów została przyjęta z opracowań cenowych dostarczonych przez producentów wyrobów i hurtownie budowlane -poziom cen I kwartał 2011r.

2. Ponadto przyjęto ceny (z Kz) niektórych Materiałów, ceny sprzętu z kosztami jednorazowymi z notowań wydawnictwa Sekocenbud za I kwartał 2011r

3. Stawki robocizny i kosztów pośrednich przyjęto z wydawnictwa Sekocenbud za I kwartał 2011r. Jako minimalne dla woj. śląskiego

Budynek objęty opracowaniem zlokalizowany jest na działce nr 1681/5, obreb Łodygowice.

Opracowywany budynek nie jest zlokalizowany na terenie szkód górniczych.

Opracowywany budynek nie jest objęty ochroną konserwatorską.

Przedmiar robót

Nr	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
	Kody CPV: 45321000-3 Izolacja cieplna 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZEDSZKOLA NR 2 W ŁODYGOWICACH		
1	DOCIEPLANIE ŚCIAN PIWNIC I COKOŁU /CPV GRUPA 453/		
1.1	Docieplenie ścian fundamentowych poniżej poziomu terenu		
1	Nr STWiOR: 01-002 Analogia. Rozebranie nawierzchni i chodników z płyt betonowych ażurowych, płyt betonowych 10,40*1,00 Ogółem: = 10,400000 10,40	m2	10,40
2	Nr STWiOR: 01-002 Obrzeża trawnikowe 8x30`cm na podsypce piaskowej - rozebranie	m	10,40
3	Nr STWiOR: 01-002 Rozebranie podbudowy, z kruszywa, grubość 15`cm, ręcznie	m2	10,40
4	Nr STWiOR: 01-003 Kalk. własna. Wykopy przy odkrywaniu istniejących fundamentów, głębokość do 1,50 m, na zewnątrz budynku, grunt kategorii IV elewacja W 15,20*1,30*1,00 = 19,760000 elewacja E 15,20*0,50*1,00 = 7,600000 elewacja N 10,40*(1,30+0,50)/2*1,00 = 9,360000 elewacja S 10,40*(1,30+0,50)/2*1,00 = 9,360000 Ogółem: 46,08	m3	46,08
5	Nr STWiOR: 01-003 Pełne umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką balami drewnianymi w gruntach suchych kategorii I-IV, szerokość 1`m, głębokość do 3,30`m elewacja W 15,20*1,30 = 19,760000 elewacja N 10,40*(1,30+0,50)/2 = 9,360000 elewacja S 10,40*(1,30+0,50)/2 = 9,360000 Ogółem: 38,48	m2	38,48
6	Nr STWiOR: 03-003 Oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian fundamentowych poniżej poziomu terenu elewacja W 15,20*1,30 = 19,760000 elewacja E 15,20*0,50 = 7,600000 elewacja N 10,40*(1,30+0,50)/2 = 9,360000 elewacja S 10,40*(1,30+0,50)/2 = 9,360000 Ogółem: 46,08	m2	46,08
7	Nr STWiOR: 03-003 Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii I - wykonanie rapówki na ścianach fundamentowych.	m2	46,08
8	Nr STWiOR: 03-001 Przygotowanie powierzchni pionowych betonowych i otynkowanych pod uszczelnienia w technologii Deitermann, gruntowanie Eurolan 3K, ręcznie	m2	46,08
9	Nr STWiOR: 03-001 Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi XPS gr. 10cm w technologii firmy np. Deitermann, mocowanie całopowierzchniowo, masa PLASTIKOL UDM 2S	m2	46,08
10	Nr STWiOR: 03-001 Analiza własna. Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej, obróbka listwą PVC na silikonie dekarским, mocowana na kołkach rozporowych . 46,95*1,15 = 53,992500 Ogółem: 53,99	m2	53,99
11	Nr STWiOR: 01-003 Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3`m i ubiciem warstwami co 15`cm, grunt kategorii III elewacja W 15,20*1,30*0,85 = 16,796000 elewacja E 15,20*0,50*0,85 = 6,460000 elewacja N 10,40*(1,30+0,50)/2*0,85 = 7,956000 elewacja S 10,40*(1,30+0,50)/2*0,85 = 7,956000 Ogółem: 39,17	m3	39,17
12	Nr STWiOR: 01-003 Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1`km, nadmiar gruntu z wykopu kategorii III nadmiar ziemi 46,08-39,17 = 6,910000 Ogółem: 6,91	m3	6,91
13	Nr STWiOR: 01-003 Wywóz samochodami samowyładowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1`km do 9km. /kr=9/	m3	6,91
14	Nr STWiOR: 01-003 Kalk. własna. Opłata za składowanie ziemi na wysypisku.		

Nr	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
		m3	6,91
1.2	Wykonanie drenażu		
15	Nr STWiOR: 02-005 Ułożenie drenażu z rur z tworzyw sztucznych, w zwojach, Dn 125 mm 15,50*2+10,50*2+5,0		
		= 57,000000	
	Ogółem:	57,00	m 57,00
16	Nr STWiOR: 02-005 Studzienki kanalizacyjne systemowe WAVIN, Fi 315-425 mm, zamknięcie rurą teleskopową, kineta PE do gł 2,0m S3,S4 gł 1,80 m		
	4	= 4,000000	
	Ogółem:	4	szt 4
17	Nr STWiOR: 02-005 Analogia. Włączenie drenażu do studzienki chłonnej		
			szt 2
18	Nr STWiOR: 02-005 Obsypka drenażu gr. 20 cm kruszywem dowiezionym, piasek, 57,00*0,30*0,20		
		= 3,420000	
	Ogółem:	3,4	m3 3,4
1.3	Opaska betonowa		
19	Nr STWiOR: 01-003 Analogia. Rowki pod obrzeża betonowe, 30x8 cm, grunt kategorii III-IV 57,00		
		= 57,000000	
	Ogółem:	57,00	m 57,00
20	Nr STWiOR: 02-003 Podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm 57,00*0,50		
		= 28,500000	
	Ogółem:	28,50	m2 28,50
21	Nr STWiOR: 02-004 Zeszyt 5 1994r. Chodniki z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm, na podsypce piaskowej, kostka prostokątna 20x10 cm		
			m2 28,50
22	Nr STWiOR: 02-004 Obrzeża betonowe, 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową, na ławie betonowej.		
			m 57,00
1.4	Docieplenie cokołu		
23	Nr STWiOR: 03-003 Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii I, przyjęto 20% powierzchni elewacja W 21,00*0,20 = 4,200000 elewacja E 9,53*0,20+12,50*0,20 = 4,406000 elewacja N 18,43*0,20 = 3,686000 elewacja S 18,50*0,20 = 3,700000		
	Ogółem:	15,99	m2 15,99
24	Nr STWiOR: 03-001 Zamocowanie listwy cokołowej 15,40*2+10,40*2		
		= 51,600000	
	Ogółem:	51,60	mb 51,60
25	Nr STWiOR: 03-001 Docieplenie cokołu budynków płytami ekstrudowanymi XPS gr. 10cm metoda lekko-mokra w przyjętym systemie BSO zgodnie z projektem, tynk akrylowy, z zabezpieczeniem powłokowym faktura grubości 2,0 mm na cokole /odnośnik C wg rzutu elewacji/ elewacja W 21,00 = 21,000000 elewacja E 9,53+12,50 = 22,030000 elewacja N 18,43 = 18,430000 elewacja S 18,50 = 18,500000		
	Ogółem:	79,96	m2 79,96
26	Nr STWiOR: 03-001 Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 100 gr. 5 cm - metoda lekko-mokra w przyjętym systemie BSO zgodnie z projektem, tynk akrylowy z zabezpieczeniem powłokowym, faktura grubości 2,0 mm na cokole /odnośnik D,E wg rzutu elewacji/ elewacja wschodnia 3,0+1,5+3,0 = 7,500000 elewacja zachodnia 3,00+1,50 = 4,500000 elewacja południowa 6,0 = 6,000000 elewacja północna 4,50 = 4,500000		

Nr	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
	Ogółem: 22,50	m2	22,50
2	DOCIEPLANIE ŚCIAN /CPV GRUPA 453/		
2.1	Docieplenie ścian		
27	Nr STWiOR: 03-001 Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 14 cm /EPS70 i EPS100/- metoda lekko-mokra w przyjętym systemie BSO zgodnie z projektem, tynk akrylowy z zabezpieczeniem powłokowym, faktura grubości 2,0 mm na ścianie		
	elewacja wschodnia 15,20*6,70+4,70 = 106,540000		
	otwory -(1,00*0,60*2+1,70*0,87*2+1,47*1,40+1,40*1,05+2,37*0,87+1,25*1,70) = -11,872900		
	elewacja zachodnia 15,20*6,70 = 101,840000		
	otwory -(2,0*1,47*6+1,0*0,60*2) = -18,840000		
	elewacja południowa 10,40*6,70 = 69,680000		
	otwory -(2,36*1,47+0,50*0,73*3) = -4,564200		
	elewacja północna 10,40*6,70+2,5 = 72,180000		
	otwory -(1,40*1,47*2) = -4,116000		
	Ogółem: 310,85	m2	310,85
28	Nr STWiOR: 03-001 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym		
	(1,00*2+0,61*2)*2+(1,70*2+0,87*2)*2+2,37*2+0,87*2+1,4*2+1,0*2+1,7*2+1,22*2+(0,9*2+1,0*2)*3 = 45,240000		
	(2,30*2+1,47*2)*6+(1,00*2+0,61*2)*2+(0,87*2+1,47*2)*2 = 61,040000		
	(1,4*2+1,45*2)*2+(2,36*2+1,47*2)*2+(0,38*2+0,56*2)*3+1,1*2+0,9*2+0,8*2+0,87*2 = 39,700000		
	(0,90*2+0,80*2)*2+1,25+2,00*2 = 12,050000		
	Ogółem: 158,03	mb	158,03
29	Nr STWiOR: 03-001 Analogia. Docieplenie ościeży szer. 30 cm budynków płytami z wełny mineralnej gr. 3cm, z wyprawą akrylową z zabezpieczeniem powłokowym.		
	158,03*0,30 = 47,409000		
	Ogółem: 47,41	m2	47,41
30	Nr STWiOR: 03-001 Dodatek za pasy tynku o innej barwie, szerokości do 30 cm		
	310,85 = 310,850000		
	Ogółem: 310,85	m2	310,85
2.2	Roboty towarzyszące		
31	Nr STWiOR: 01-002 Skucie odparzonych tynków zewnętrznych i uzupełnienie tynków zwykłych kategorii II na ścianach do 5 m2 (w 1 miejscu), przyjęto 20% skucia i uzupełnienia.		
	310,85*0,20 = 62,170000		
	Ogółem: 62,17	m2	62,17
32	Nr STWiOR: 02-001 Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły i betonów lekkich, bloczki z betonu komórkowego 49x24x24 cm /podmurowanie otworu okiennego/		
	0,4*1,4*0,25 = 0,140000		
	Ogółem: 0,140	m3	0,140
33	Nr STWiOR: 01-002 Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły		
	4*8,50 = 34,000000		
	Ogółem: 34	m	34
34	Nr STWiOR: 03-005 Demontaż przewodów wyrównawczych i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie, ciąg pionowy, pręt o przekroju do 120 mm2		
		m	34,00
35	Nr STWiOR: 03-005 Kalk. własna. Prowadzenie nowych zwodów pionowych instalacji odgromowej w rurach PVC w bruzdach na ścianie oraz montaż po 1 szt złączy kontrolnych w styropianie na każdy jeden pion.		
		m	34,00
36	Nr STWiOR: 03-005 Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, instalacja odgromowa, pomiar pierwszy		
		szt	1
37	Nr STWiOR: 03-005 Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, instalacja odgromowa, pomiar każdy następny		
		szt	4
38	Nr STWiOR: 02-002 Rozebranie rur spustowych, nie nadających się do użytku		
		m	34,00
39	Nr STWiOR: 02-002 Rozebranie rynien z blachy, nie nadających się do użytku		
	10,8*2+16,0*2 = 53,600000		
	Ogółem: 53,60	m	53,60
40	Nr STWiOR: 02-002 Rury spustowe z blachy ocynkowanej lakierowanej, okrągłe o średnicy 10 cm		
		m	34,0

Nr	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
41	Nr STWiOR: 02-002 Rynny dachowe z blachy ocynkowanej lakierowanej , półokrągłe, Fi` 15`cm	m	53,60
42	Nr STWiOR: 03-003 Wymiana i naprawa różnych elem. stolarki budowlanej ostrożny demontaż podbitki drewnianej z przeznaczeniem jej do ponownego wbudowania o powierzchni do 1.0 m2 (poz 100) 53,60*0,40 = 21,440000 Ogółem: 21,44	m2	21,44
43	Nr STWiOR: 03-003 Analogia. Dwukrotne lakierowanie podbitki drewnianej i deski okapowej. deska czołowa 53,40*0,25 = 13,350000 21,44 = 21,440000 Ogółem: 34,79	m2	34,79
44	Nr STWiOR: 03-003 Kalk. własna. Osłony okien, folią polietylenową na czas robót dociepleniowych /R, M=ind./ otwory (1,00*0,60*2+1,70*0,87*2+1,47*1,40+1,40*1,05+ 2,37*0,87+1,25*1,70) = 11,872900 otwory (2,0*1,47*6+1,0*0,60*2) = 18,840000 otwory (2,36*1,47+0,50*0,73*3) = 4,564200 otwory (1,40*1,47*2) = 4,116000 Ogółem: 39,39	m2	39,39
45	Nr STWiOR: OST Kalk. własna. Demontaż starych lamp zewnętrznych ze ścian. Montaż nowych opraw oświetleniowych na docieplone ściany -oświetlenie zewnętrzne	szt	1
46	Nr STWiOR: OST Kalk. własna. Przełożenie na docieplone ściany przyłącza energetycznego i montaż nowej skrzynki elektrycznej/	usługa	1
47	Nr STWiOR: OST Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10`m, nakłady podstawowe (10,40*2+15,40*2)*8,25 = 425,700000 Ogółem: 425,70	m2	425,70
48	Nr STWiOR: OST Analiza. Praca rusztowań Skład zespołu roboczego 12 os. wsp. przestoju 0,84.	kpl	1
49	Nr STWiOR: OST Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	425,70
50	Nr STWiOR: OST Daszki ochronne ciągłe, wolno stojące nad przejściami dla pieszych, konstrukcja drewniana, nakłady podstawowe	m2	6
51	Nr STWiOR: 02-001 Naprawianie uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł, powierzchnie do 0,25`m2 w ścianach z cegieł	szt	4
52	Nr STWiOR: 01-002 Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1`km, gruz 62,17*0,02 = 1,243400 Ogółem: 1,24	m3	1,24
53	Nr STWiOR: 01-002 Wywóz samochodami skrzyniowymi, na każdy następny 1`km, gruz (kol.13-15) /do 9km, kr=9/	m3	1,24
54	Nr STWiOR: 01-002 Kalk. własna. Opłata za składowanie gruzu na wysypisku.	m3	1,24
2.3	Remont istniejących schodów zewnętrznych		
55	Nr STWiOR: 01-002 Skucie zmurszałego betonu, głębokość do 1`cm, na schodach i podestach. (2,70+2,29)*1,66+9*0,15*1,66 = 10,524400 Ogółem: 10,52	m2	10,52
56	Nr STWiOR: 03-004 Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej mrozoodpornej , grubość 5`mm, powierzchnia do 8`m2, zaprawa "Ceresit CN 72"	m2	10,52
57	Nr STWiOR: 03-004 Kalk. własna. Wykonanie posadzki epoksydowej antypoślizgowej z posypką, (klasy BASF Conideck 2262 z posypką korund), wraz z przygotowaniem podłoża, z wykonaniem cokolika o wys. 5 cm	m2	10,52
58	Nr STWiOR: 03-005 Wymiana elementów ślusarsko - kowalskich, balustrad, na balustrady o wys. 1,10 o prześwicie el. pionowych max 12cm ,balustarda średniozdobna z profili stalowych malowanych proszkowo. /WEJŚCIE OD TYŁU/ (2,7+2,30+1,60)*1,00 = 6,600000		

Nr	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
	Ogółem: 6,60	m2	6,60
3	DOCIEPLANIE STROPODACHÓW I ŚCIAN STRYCHU/CPV GRUPA 453/		
3.1	Docieplenie stropodachu		
59	Nr STWiOR: 03-001 Izolacja płytami z wełny mineralnej gr. 20 cm, układanymi bezpośrednio na stropach monolitycznych ,z warstwą folii izolacyjnej 14,40*9,64 = 138,816000		
	Ogółem: 138,82	m2	138,82
60	Nr STWiOR: 03-004 Przez analogie. Podłoga ślepa grubości 25 mm z płyty OSB zabezpieczonej obustronnie do stopnia NRO, na legarach ułożona krzyżowo /dojścia do przewodów kominowych/		
		m2	138,82
3.2	Docieplenie ścian strychu		
61	Nr STWiOR: 03-006 Docieplenie ścian wewnętrznych płytą z wełny mineralnej gr.14cm w obudowie z płyt GKF 2 warstwowo na ruszcie metalowym. (4,20*2+2,70)*2,20 = 24,420000		
	Ogółem: 24,42	m2	24,42
62	Nr STWiOR: 03-006 Obudowa poddasza z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych GKF na konstrukcji drewnianej z wypełnieniem wełną mineralną gr. 20 cm, 2,70*3,00 = 8,100000		
	Ogółem: 8,10	m2	8,10
3.3	Docieplenie daszku nad wejściem		
63	Nr STWiOR: 02-002 Krycie dachów papą termozgrzewalną, podłoże betonowe, wraz z izolacją ze styropapy dwustronnie laminowanej gr. 15 cm,wraz z kompletem obróbek daszku. 1,80*3,80 = 6,840000		
	Ogółem: 6,84	m2	6,84
4	WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ /CPV GRUPA 454/		
4.1	Wymiana stolarki okiennej		
64	Nr STWiOR: 01-002 Wykucie z muru krat okiennych,		
		szt	9
65	Nr STWiOR: 03-002 Montaż krat stalowych z odzysku po przystosowaniu do nowych otworów , Zakotwienie w murze, spawanie. 9*1,15*1,15 = 11,902500		
	Ogółem: 11,90	m2	11,90
66	Nr STWiOR: 01-002 Wykucie z muru parapetów stalowych.- zewnętrzne 1,00*2+1,70+2,40+1,40+1,70+0,90*3 = 11,900000 2,30*6+1,00*2+0,90*2 = 17,600000 1,40*2+2,36*2+0,40*3+1,10+0,90 = 10,720000 1,47*2+0,90*2 = 4,740000		
	Ogółem: 44,96	m	44,96
67	Nr STWiOR: 01-002 Wykucie z muru parapetów z lastryko -wewnętrzne 0,80*3+0,80*2+1,10+1,00*2+1,70+1,40 = 10,200000		
	Ogółem: 10,20	m	10,20
68	Nr STWiOR: 01-002 Wykucie z muru, ościeżnic okiennych drewnianych.		
		szt	10
70	Nr STWiOR: 03-003 Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 15 cm (0,80*2+0,85*2)*3+(0,80*2+0,68*2)*2+1,10*2+0,85*2+(1,00*2+0,60*2)*2+1,70*2+1,20*2+1,40*2+1,00*2 = 36,720000		
	Ogółem: 36,720	m	36,720
71	Nr STWiOR: 03-003 Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą klejową w kolorze jasnym, w miejscach wymiany okien 36,72*0,20 = 7,344000		
	Ogółem: 7,34	m2	7,34
72	Nr STWiOR: 03-002 Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,0 m2, osadzanie na kotwach /wycena zgodnie z zestawieniem stolarki w projekcie/ O1 0,83*0,92*3 = 2,290800 O2 0,83*0,75*2 = 1,245000 O3 1,13*0,92 = 1,039600 O4 1,03*0,67*2 = 1,380200 O5 1,73*1,27 = 2,197100 O6 1,43*1,07 = 1,530100		
	Ogółem: 9,68	m2	9,68
73	Nr STWiOR: 03-002 Mocowanie parapetów zewnętrznych powlekanych stalowych o szer. 30 cm /analogia do R/ M= ind. /wszystkie okna/ 44,96*1,10 = 49,456000		

Nr	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
	Ogółem: 49,46	mb	49,46
74	Nr STWiOR: 03-002 Kalk. własna. Obsadzenie parapetów wewnętrznych szer. do 20cm z PVC biały, o długości ponad 1 m /przy wymienianych oknach/	m	10,20
4.2	Wymiana stolarki drzwiowej		
75	Nr STWiOR: 03-002 Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe oszklone na budowie, drzwi aluminiowe profil ciepły, dwuskrzydłowe, osadzanie na dyblach, z szybami 2-komorowymi, z kompletem okuć /wg zestawienia stolarki w projekcie Dz1 1,39*2,07 = 2,877300 Dz2 1,14*2,07 = 2,359800 Ogółem: 5,24	m2	5,24
76	Nr STWiOR: 03-002 Drzwi stalowe, przeciwpożarowe, ponad 2 m2, 2-stronne EI 60 1,04*2,07 = 2,152800 Ogółem: 2,15	m2	2,15
5	WYMIANA POKRYCIA DACHU /CPV GRUPA 452/		
5.1	Remont kominów		
77	Nr STWiOR: 02-001 Kalk. własna. Przemurowanie 15 warstw oraz wykonanie nowych „czap” kominowych, docieplenie i wykonanie wyprawy z tynku akrylowego, wykonanie nowych obróbek blacharskich,	m3	1,20
5.2	Remont pokrycia dachu		
78	Nr STWiOR: 01-002 Kalk. ind. Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, nie nadającego się do użytku wraz ze złomowaniem. 11,38*16,00*1,25 = 227,600000 Ogółem: 227,600	m2	227,600
79	Nr STWiOR: 02-002 Wymiana deskowania dachów, na styk, deski 25 mm /przyjęto 25% wymiany/ 227,00*0,25 = 56,750000 Ogółem: 56,75	m2	56,75
80	Nr STWiOR: 02-002 Uzupełnienie elementów wyposażenia dachów, włązy kominarskie	szt	1
81	Nr STWiOR: 02-002 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu ,strugane 16,20*2+11,38*2 = 55,160000 Ogółem: 55,16	m	55,16
82	Nr STWiOR: 03-001 Izolacje z folii wiatroizolacyjnej.	m2	227,60
83	Nr STWiOR: 02-002 Pokrycie dachów blachą stalową ocynkowaną powlekaną poliestrem 25my płaską na rąbek podwójny, arkusze do 0.70 m2, dach ponad 100 m2, blacha grubości 0.55 mm sp do R=2/	m2	227,60
84	Nr STWiOR: 02-002 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm (16,00*2+11,50*2)*0,55 = 30,250000 Ogółem: 30,250	m2	30,250
85	Nr STWiOR: 02-002 Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż barier śniegowych	m	55,00
6	DOBUDOWA WIATROŁAPU		
6.1	Roboty budowlane		
86	Nr STWiOR: 01-002 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone /istniejące schody/ 2,09*1,14*0,50 = 1,191300 Ogółem: 1,19	m3	1,19
87	Nr STWiOR: 01-003 Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5 m w gruncie kategorii IV (1,74+4,20*2)*0,40*1,20 = 4,867200 Ogółem: 4,87	m3	4,87
88	Nr STWiOR: 02-001 Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6 m, transport betonu taczkami, japonkami (4,20*2+1,74)*0,40*0,40 = 1,622400 Ogółem: 1,62	m3	1,62
89	Nr STWiOR: 02-001 Ściany betonowe, grubość 20 cm, proste, wysokość do 3 m, transport betonu taczkami, japonkami (4,87+1,74)*0,80+3,12*2 = 11,528000 Ogółem: 11,53	m2	11,53
90	Nr STWiOR: 03-001 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja anionowa, 1 warstwa 11,52*2 = 23,040000 Ogółem: 23,04	m2	23,04

Nr	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
91	Nr STWiOR: 03-001 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa anionowa , dodatek za każdą następną warstwę	m2	23,04
92	Nr STWiOR: 03-001 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1 warstwa 4,87*2*0,40 = 3,896000 (1,74+3,73+1,74)*0,20 = 1,442000 Ogółem: 5,34	m2	5,34
93	Nr STWiOR: 02-001 Schody żelbetowe, proste na płycie grubości 8 cm, transport betonu taczkami, japonkami 4,87*1,74 = 8,473800 Ogółem: 8,47	m2	8,47
94	Nr STWiOR: 02-001 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm 8,47*20,00/1000 = 0,169400 Ogółem: 0,169	t	0,169
95	Nr STWiOR: 02-001 Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ściennych ceramicznych, typ Max/220, grubość 19 cm (1,74+3,73+1,74)*2,31 = 16,655100 -(1,25*2,00+1,70*1,20) = -4,540000 Ogółem: 12,12	m2	12,12
96	Nr STWiOR: 02-001 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota	szt	2
97	Nr STWiOR: 02-001 Ułożenie nadproży prefabrykowanych L19 1,50*2+3,10*2 = 9,200000 Ogółem: 9,20	m	9,20
98	Nr STWiOR: 03-003 Tynki zwykłe IV kategorii wykonywane ręcznie; ściany i pilastry, sufity /z ościeżami/ 12,11+1,54*3,26 = 17,130400 Ogółem: 17,13	m2	17,13
99	Nr STWiOR: 03-003 Gładź gipsowa na ścianach i sufitach , 2-warstwowa	m2	17,13
100	Nr STWiOR: 03-003 Malowanie tynków, farbą emulsyjną bez gruntowania, 2-krotne /z gruntowaniem/	m2	17,13
101	Nr STWiOR: 01-002 Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej 1,74*3,73 = 6,490200 Ogółem: 6,49	m2	6,49
102	Nr STWiOR: 03-004 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, zatarte na ostro grubości 25 mm	m2	6,49
103	Nr STWiOR: 03-004 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30 cm, metoda zwykła	m2	6,49
104	Nr STWiOR: 03-004 Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30 cm, cokolik 15 cm, metoda zwykła 1,54+3,37+3,37+1,54-1,25-1,05 = 7,520000 Ogółem: 7,52	m	7,52
105	Nr STWiOR: 03-003 Gruntowanie podłoża, grunt CT 17 /schody/ 4,55*1,74+5*0,15*1,74 = 9,222000 Ogółem: 9,22	m2	9,22
106	Nr STWiOR: 03-003 Wykonanie izolacji przy użyciu powłok uszczelniających, CL 50, na powierzchni poziomej 9,22 = 9,220000 Ogółem: 9,22	m2	9,22
107	Nr STWiOR: 03-003 Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej mrozoodpornej , grubość 5 mm, powierzchnia do 8 m2, zaprawa "Ceresit CN 72" 9,22 = 9,220000 Ogółem: 9,22	m2	9,22
108	Nr STWiOR: 03-003 Kalk. własna. Wykonanie posadzki epoksydowej antypoślizgowej z posypką, (klasy BASF Conideck 2262 z posypką korund), wraz z przygotowaniem podłoża, z wykonaniem cokolika o wys. 5 cm 9,22 = 9,220000 Ogółem: 9,22	m2	9,22
109	Nr STWiOR: 03-005 Wymiana elementów ślusarsko - kowalskich, balustrad, na balustrady o wys. 1,10 o prześwicie el. pionowych max 12cm , balustarda średnioozdobna z profili stalowych malowanych proszkowo. 4,65*1,10 = 5,115000		

Nr	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
	Ogółem: 5,12	m2	5,12
110	Nr STWiOR: 01-003 Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, ręcznie, grunt kategorii III-VI, na głębokości 20 cm 3,50*1,70 = 5,950000		
	Ogółem: 5,95	m2	5,95
111	Nr STWiOR: 02-003 Podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm	m2	5,95
112	Nr STWiOR: 02-004 Zeszyt 5 1994r. Chodniki z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm, na podsypce piaskowej, kostka prostokątna 20x10 cm	m2	5,95
113	Nr STWiOR: 02-004 Obrzeża betonowe, 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową, na ławie betonowej.	m	3,55
114	Nr STWiOR: 03-005 Dostawa i montaż daszków systemowych szklone szybą bezpieczną okucia ze stali szlachetnej szczotkowanej. 4,30*1,70 = 7,310000		
	Ogółem: 7,310	m2	7,310
115	Nr STWiOR: 03-005 Dostawa i montaż wycieraczek systemowych w profilach aluminiowych o wym. 80x100cm typu Broxoflex wraz z wykonaniem zagłębienia w posadzce.	szt	1