

# PROJEKT BUDOWLANY

REMONT PRZEDSZKOLA  
W ZARZECZU ul. STASZICA 8.

Lokalizacja : 34-326 PIETRZYKOWICE ul. STASZICA 8 ZARZECZE  
pgr : 793.

Inwestor : ZESPÓŁ SZKOLNO-PRZEDSZKOLNY W ZARZECZU  
ZARZECZE ul. STASZICA 8 pgr 793.

Projektowali :

mgr inż. arch. Małgorzata Mazurek  
nr upr: 62/98/B-B.

mgr.inż. Marcin Bury  
nr upr: 73/91/BB

czerwiec 2010.

## OPIS TECHNICZNY.

### 1.Lokalizacja.

Omawiany obiekt znajduje się w Zarzeczcu przy ul. Staszica 8. Jest to budynek dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, o dachu dwuspadowym. Stan techniczny budynku dobry.

Mieści się w nim szkoła podstawowa zajmująca parter i połowę piętra obiektu. Pozostałą część piętra zajmuje przedszkole. Na zewnątrz budynku znajduje się boisko sportowe, ogrodzony plac zabaw dla przedszkolaków oraz tereny zielone.

### 2.Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania projektu jest powiększenie powierzchni przedszkola o dodatkową salę zajęć oraz remont całego przedszkola. Uzyskujemy ten zamiar poprzez zamianę salę lekcyjnej, komputerowej na salę zajęć przedszkola.

Zamiana sal nie powoduje przyjęcia większej ilości dzieci do przedszkola. Obecnie w przedszkolu jest 60 -cioro dzieci.

W projekcie ujęto także wydzielenie funkcji przedszkola od części szkoły.

Zamienia się pomieszczenie pedagoga szkolnego na funkcje pomieszczenia higienistki.

Remont przedszkola przewiduje wymianę podłóg, przebudowę łazienek, wymianę drzwi, malowanie ścian.

W zakres projektu wchodzi remont łazienek należących do szkoły.

### 3.Opis remontu.

Projektuje się wydzielenie przedszkola ścianą o gr 10cm. z K-G do wysokości 210cm, dalej do sufitu przeszklenia w systemie ALU, celem doświetlenia korytarza.

Projektowane drzwi zamykające teren przedszkola proponuje się przeszkłone (szklone szkłem bezpiecznym) z nadświetlem do sufitu, o szerokości 130cm, w systemie ALU. Stolarka ALU w kolorze białym.

Istniejący fragment balustrady zaznaczony na rysunku budowlanym należy wyciąć i zamienić na ozdobną kratę.

W pomieszczeniu higienistki projektuje się umywalkę z fartuchem płytek na ścianie do wysokości 160 cm oraz wentylację grawitacyjną.

Przewiduje się wymianę wszystkich drzwi wewnętrznych na drzwi z PCV w kolorze białym.

W salach zajęć projektuje się podłogi z wykładziny PCV, typu TARKETT, w trzech kolorach /wg projektu aranżacji wnętrza/. Cokoły do wysokości 15cm. Ściany pomieszczenia sali zajęć malujemy w kolorze niebieskim, su-

fity i fragmenty ścian w kolorze kremowym. Pomieszczenie sal wentylowane.

WC przedszkola i szkoły oraz pomieszczenie porządkowe ulega przeprojektowaniu. Proponuje się ścianki i drzwi do WC w systemie MDF.

UWAGA ! Drzwi do WC dla przedszkolaków mają wysokość od podłogi 150cm. Ściany wyłożone płytkami ceramicznymi na wys. min. 200cm.

Podłogi w płytkach gresowych w IV klasie ścieralności.

W czasie remontu ze względu na zmianę funkcji niektórych pomieszczeń należy przewidzieć przełożenie sieci elektrycznej i przeniesienie grzejnika co na korytarzu.