

**Łodygowice: Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej i
Gimnazjum w Pietrzykowicach przy ul. Kościuszki 120.**

Numer ogłoszenia: 67328 - 2009; data zamieszczenia: 18.03.2009

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Urząd Gminy Łodygowice , ul. Piłsudskiego 75, 34-325 Łodygowice, woj. śląskie, tel. 033 8602778, faks 033 8631303.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.lodygowice.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Pietrzykowicach przy ul. Kościuszki 120..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Pietrzykowicach przy ul. Kościuszki 120 polegająca na : a) ociepleniu ścian - 1550 m² b) ociepleniu stropodachów o łącznej pow.- 240 m³ c) wymianie okien i luksferów o pow. 96,3 m² d) wymianie instalacji grzewczych budynku głównego z wyjątkiem instalacji na II piętrze, modernizacji kotłowni gazowej oraz modernizacji instalacji ciepłej wody użytkowej - 1 kpl. Ad.a) Ocieplenie ścian budynku małej sali gimnastycznej styropianem grubości 12 cm odmiany 15 o współczynniku przewodności cieplnej 0,04 W/m²K. Ad.b) ocieplenie stropu małej sali gimnastycznej wraz z pomieszczeniami sąsiednimi wełną mineralną grubości 15 cm o współczynniku przewodności cieplnej 0,036 W/m²K wraz z folią zewnętrzną i wewnętrzną. Ad.c) Wymiana okien drewnianych o współczynniku 2,8 W m².K na II piętrze oraz metalowych okien w piwnicy o współczynniku 5,6 W m².K na okna o współczynniku 1,2 W m².K, a także wymianę luksferów. Łączna pow. okien 96,3 m². Ad.d) Wymiana instalacji grzewczych obejmie 1500 m² pow. użytkowej w budynku głównym z wyjątkiem II piętra, gdzie należy wymienić tylko piony doprowadzające czynnik grzewczy. Przewiduje się wymianę istniejących kotłów na kotły kondensacyjne, które będą miały mniejszą moc ze względu na obniżenie mocy strat po termomodernizacji. 2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie: - z

przedmiarami robót, stanowiącymi załącznik Nr 6 do Specyfikacji, - ze Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiącą załącznik Nr 7 do Specyfikacji, - dokumentacja projektową stanowiącą załącznik nr 8 do Specyfikacji. 3. Wykonawca w celu prawidłowego sporządzenia oferty winien sprawdzić w terenie warunki wykonania zamówienia, jak również zgromadzić wszystkie niezbędne informacje..

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.32.10.00-3, 45.26.14.10-1, 45.42.11.32-8, 45.44.21.20-4, 45.33.11.10-0, 45.33.11.00-7.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 30.09.2009.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium: Zamawiający przewiduje obowiązek wniesienia wadium w wysokości 25 000,00 PLN.

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych

warunków: 1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy: 1) spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy w tym: a) dysponują co najmniej 10 pracownikami którzy wykonywać będą przedmiot zamówienia. Co najmniej 1 z w/w pracowników musi posiadać uprawnienia: - do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane tekst jedn. Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz 1118 ze zm), będący członkiem właściwej izby samorządu zawodowego, - do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, (o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane tekst jedn. Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz 1118 ze zm), będących członkiem właściwej izby samorządu zawodowego; b) w okresie ostatnich 5 lat od dnia wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonali co najmniej 1 robotę budowlaną odpowiadającą swoim rodzajem robocie budowlanej stanowiącej przedmiot zamówienia, tj. wykonali w ramach jednego kontraktu/umowy termomodernizację budynku polegającą co najmniej na: - ociepleniu ścian zewnętrznych budynku o powierzchni nie mniejszej niż 1000 m², - wymianie lub montażu nowych okien, - modernizacji lub budowie nowych instalacji grzewczych, - modernizacji lub budowie nowej

kotłowni gazowej, Wartość każdego kontraktu/umowy (obejmującego w/w zakres), przedstawionego na potwierdzenie posiadania doświadczenia nie może być mniejsza niż 50% ceny brutto oferty składanej w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. c) są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż cena oferty (brutto). 2) zapoznali się z warunkami udziału w postępowaniu zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z jej załącznikami i przyjęli je bez zastrzeżeń; 3) udzielą zamawiającemu minimum 5-letniej rękojmi na wykonane zamówienie oraz zapewnią minimum 10-letnią rękojmię lub gwarancję jakości na zamontowaną stolarkę okienną 4) wnieśli wadium. 2. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie analizy formalno-prawnej i merytorycznej oświadczeń i dokumentów złożonych przez wykonawców. Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana wg formuły: spełnia - nie spełnia..

Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu

potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1. W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienie do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy, zamawiający żąda następujących dokumentów: 1) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert - warunek aktualności spełniać będzie również dokument wystawiony z datą wcześniejszą, lecz odpowiednio potwierdzony przez organ wydający w wymaganym terminie; 2) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. 3) pełnomocnictwo udzielane osobom podpisującym dokumenty ofertowe, o ile prawo do reprezentowania wykonawcy w powyższym zakresie nie wynika wprost z dokumentów rejestrowych - postanowienie niniejsze stosuje się odpowiednio do reprezentowania wykonawcy powołanego i funkcjonującego na podstawie przepisów ustaw. 2. W celu potwierdzenia warunku posiadania przez wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, zamawiający żąda następujących dokumentów: 1) wykaz wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, robót budowlanych (co najmniej 1 robota budowlana), których przedmiot obejmował wykonanie: - ocieplenie ścian zewnętrznych budynku o powierzchni nie mniejszej niż 1000 m², - wymiana lub montaż nowych okien, - modernizacja lub budowa nowych instalacji grzewczych, - modernizacja lub budowa nowej kotłowni gazowej, wraz z podaniem daty i miejsca ich wykonania (zał.

Nr 4 do Specyfikacji) oraz dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie. Z dokumentów tych powinno jasno wynikać: zakres robót, z którego wynikać będzie, że Wykonawca w jednym zadaniu ocieplił przynajmniej 1000 m² budynku, w tym zadaniu wymienił lub zamontował okna, zmodernizował lub wybudował instalacje grzewczą, zmodernizował lub wybudował kotłownię gazową. Wartość każdego kontraktu/umowy (obejmującego w/w zakres), przedstawionego na potwierdzenie posiadania doświadczenia nie może być mniejsza niż 50% ceny brutto oferty składanej w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Oznacza to, że w przypadku przedkładania dokumentów, z których wynikać będzie większy zakres wykonanych robót (a nie związanych z przedmiotem tego postępowania), to Zamawiający winien bez żadnych wątpliwości odczytać wymagany przez siebie zakres wykonanych robót wraz z żadaną wartością brutto wyrażoną w złotych (dla tych robót).

2) Oświadczenie o dysponowaniu osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (zał. Nr 3 do Specyfikacji)

3) dokumenty potwierdzające, że osoby które wykonywa będą przedmiot zamówienia posiadają uprawnienia wymagane przez Zamawiającego oraz zaświadczenia właściwej izby samorządu zawodowego z określonym w nim terminem ważności.

3. W celu potwierdzenia, że wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, zamawiający żąda następujących dokumentów:

1) polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż cena oferty (brutto).

4. Pozostałe oświadczenia i dokumenty:

1) wypełniony Formularz ofertowy (zał. Nr 1 do Specyfikacji) zawierający m.in.: - oświadczenie o zapoznaniu się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz ze wszystkimi załącznikami i przyjęciu ich bez zastrzeżeń oraz o uznaniu się za związanymi określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania, - oświadczenie o przyjęciu: terminu płatności i terminu związania ofertą - oświadczenie o udzielonym okresie rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia.

2) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu wynikających z art. 22 ust. 1 ustawy (zał. Nr 2 do Specyfikacji), a także - jeżeli wynika to ze złożonego oświadczenia - zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;

3) w przypadku złożenia oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawców w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego,

4) sporządzony - w oparciu o przedmiary robót - kosztorys ofertowy.

5. UWAGA!!! Dokumenty i oświadczenia, o których mowa wyżej, należy przedłożyć w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub osobę upoważnioną do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy - zgodnie z załączonym pełnomocnictwem.

6. Zaleca się aby każda ze stron oferty była ponumerowana i zaparafowana przez Wykonawcę.

7. W przypadku, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie budzić wątpliwości co do jej prawdziwości, zamawiający może zażądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu.

8. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy

złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę lub osobę upoważnioną do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy - zgodnie z załączonym upoważnieniem. 9. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, warunki wynikające z art. 22 ust. 1 pkt 1 i 4 (warunki formalne lub warunki stanowiące o prawie wykonawcy do ubiegania się o zamówienia publiczne) muszą być spełnione oddzielnie przez każdego z wykonawców składających ofertę wspólnie, natomiast warunki wynikające z art. 22 ust. 1 pkt 2 i 3 (warunki materialne lub warunki potwierdzające zdolność wykonawcy do wykonania przedmiotowego zamówienia) mogą być spełnione łącznie przez wszystkich wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia. Złożone przez Wykonawców ubiegających się o zamówienie oświadczenia, o których mowa wyżej powinny potwierdzać spełnianie warunków wynikających z art. 22 ust. 1 pkt 1 - 4 Pzp..

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.lodygowice.pl.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Gminy Łodygowice ul. Piłsudskiego 75 34-325 Łodygowice pok. nr 14.

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 08.04.2009 godzina 10:00, miejsce: Urząd Gminy Łodygowice ul. Piłsudskiego 75 34-325 Łodygowice Biuro obsługi klienta (parter).

IV.3.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).