

Łodygowice, 09.07.2025 r.

Filip Szymik

Radny Gminy Łodygowice

Dotyczy: interpelacji złożonej 3 lipca 2025 r. w sprawie możliwości utworzenia terenów rekreacyjnych na działce nr 757/38

Szanowny Panie Radny,

Na polecenie Wójta Gminy Łodygowice został przygotowany wniosek o dzierżawę m.in. działki o numerze ewidencyjnym 757/38 w Zarzeczcu. Wniosek został wysłany 12 grudnia 2024r. Działka znajduje się w trwałym zarządzie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie Zarząd Zlewni Soły i Skawy z siedzibą w Żywcu; własność Skarbu Państwa. Opis sposobu wykorzystania nieruchomości w ww. wniosku został opisany następująco: nieruchomości przeznaczone będą na ogólnodostępne miejsca rekreacji m.in. dla mieszkańców miejscowości Zarzeczce w gminie Łodygowice.

W związku z tym, że procedura związana z analizą nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, załączonej dokumentacji i przygotowania umowy przez Wody Polskie jest długotrwała nie możemy określić konkretnego celu przeznaczenia nieruchomości. Pracownicy urzędu na bieżąco obserwują różne konkursy m.in. Zieloną Przestrzeń, którego wszystkie edycje organizowane były przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach. Jednak bez tytułu prawnego do nieruchomości nie możemy wziąć udziału w żadnym z konkursów.

W związku z powyższym informuję, że analizujemy możliwości zagospodarowania działki nr 757/38 położonej w Zarzeczcu, a po uzyskaniu tytułu prawnego tj. podpisaniu umowy dzierżawy będziemy starali się o uzyskanie dofinansowania na jej zagospodarowanie.

Projekt zagospodarowania będzie musiał uwzględniać zapisy Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego i będzie obejmował szerokorozumiane ogólnodostępne miejsce rekreacji. Szczegółowy cel inwestycji zostanie określony w późniejszym terminie, będziemy starali dostosować go do przyszłych konkursów, w ramach których możliwe będzie otrzymanie dofinansowanie na realizację inwestycji.

Z poważaniem
Z up. Wójta Gminy
Łodygowice
Maciej Sobkowski
Zastępca Wójta Gminy