

Łodygowice, 25.05.2026 r.

Sz. P.
Ewelina Kliś
Przewodnicząca Rady Gminy
Łodygowice

Dotyczy: *interpelacji z dnia 18 maja 2026 r. w sprawie możliwości utworzenia miejsc postojowych przy przystanku kolejowym Łodygowice Górne*

Szanowna Pani,

W odpowiedzi na interpelację z dnia 18 maja 2026 r. w sprawie utworzenia miejsc parkingowych przy stacji PKP Łodygowice Górne, przekazuję poniżej informację o obecnym stanie sprawy oraz działaniach, jakie Gmina podejmuje w celu realizacji tego zadania.

Doceniamy Pani zaangażowanie i dotychczasowe kroki, w tym uzyskanie wstępnej zgody od PKP S.A. na najem działki. Niemniej jednak, przystąpienie do fizycznej realizacji tej inwestycji wymaga dopełnienia szeregu skomplikowanych procedur formalno-prawnych oraz zabezpieczenia znacznych środków finansowych.

Mimo wstępnej zgody udzielonej przez PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami na najem, Gmina musi w pierwszej kolejności przeprowadzić szczegółową analizę projektową działki. Wskazany teren jest obecnie nieutwardzony i porośnięty trawą. Dostosowanie go do funkcji parkingu (podbudowa, utwardzenie, odwodnienie, oświetlenie) będzie wiązało się z wysokimi kosztami.

Co więcej, działka o numerze ewidencyjnym 5269/2 w Łodygowicach stanowi teren zamknięty na podstawie Decyzji nr 14 Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2020 r. Wiąże się to z koniecznością uzyskania znacznie większej liczby dokumentów, uzgodnień i pozwoleń niż przy standardowych inwestycjach gminnych, ze względu na regulacje prawne obowiązujące dla terenów zamkniętych. Jednocześnie zwracam uwagę na fakt wskazany przez PKP S.A. w piśmie skierowanym do Pani, że realizacja inwestycji możliwa będzie po spełnieniu warunków określonych w formalnym uzgodnieniu wydanym przez PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Katowicach, które wydane zostanie na podstawie przedłożonego przez Gminę projektu inwestycji uzupełnionego o dokumentację mapową oraz projekt zawierający szczegółowy opis planowanych robót. Jednocześnie wskazuję, że samo sporządzenie tak

szczegółowego projektu wymaga czasu oraz generuje znaczne koszty, a ze względu na wartość i specyfikę tego zadania, konieczne może okazać się również przeprowadzenie oficjalnej procedury przetargowej na wyłonienie jego wykonawcy. W związku z czym informuję, że realizacja takiej inwestycji wymaga czasu.

Informuję również, że w dniu 19 maja 2026 r. wpłynęło do nas nowe pismo od PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. w związku z trwającymi rozmowami dotyczącymi zadań parkingowych oraz potencjalnej możliwości uruchomienia kolejnych zadań dotyczących infrastruktury parkingowej w ramach projektu pn. „Przebudowa infrastruktury obsługi podróżnych na stacjach i przystankach” ujętego w Krajowym Programie Kolejowym do 2030 roku. Kolej prosi o przekazanie informacji dotyczącej zasadności wykonania miejsc parkingowych w Łodygowicach Górnych, wskazania ewentualnej lokalizacji parkingu, ilości koniecznych do wybudowania miejsc parkingowych oraz o deklarowanym poziomie współfinansowania zadania przez Gminę.

Obecnie przygotowujemy oficjalną odpowiedź na to pismo. Szansa na realizację tej inwestycji pojawi się dopiero po uzyskaniu informacji, czy Gmina otrzyma dofinansowanie w ramach wyżej wymienionego programu, co w połączeniu z gotową analizą projektową pozwoli na określenie realnego harmonogramu prac.

Jeżeli z jakichkolwiek przyczyn nie uda się pozyskać środków z programów oferowanych przez PKP, Gmina nie zrezygnuje z tych działań. Wówczas będziemy aktywnie poszukiwać innych zewnętrznych źródeł finansowania, które pozwoliłyby pokryć wysokie koszty budowy parkingu na tym wymagającym terenie.

O kolejnych krokach oraz odpowiedzi, jaką otrzymamy z PKP, będziemy Panią informować na bieżąco.

Z poważaniem

**Z up. Wójta Gminy
Łodygowice**

**Maciej Sobkowski
Zastępca Wójta Gminy**

Otrzymują:

1. Adresat;
2. A/a.