

02.0003.3.2026.11



Radny Gminy Łodygowice Paweł Kania ul. Wajdów 21 Łodygowice, 34-325 dnia:
24.02.2026

Wójt Gminy Łodygowice Sz. P. Tadeusz Karolini

Interpelacja

Na podstawie art. 24 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym zwracam się z interpelacją dotyczącą konieczności zabezpieczenia interesów lokalnych rolników w ramach procedowanego projektu Planu Ogólnego Gminy Łodygowice, ze szczególnym uwzględnieniem ochrony i kontynuacji strefy zabudowy zagrodowej przy ul. Wajdów.

Wskazany rejon od pokoleń stanowi istotne zaplecze rolnicze naszej Gminy. Prowadzona jest tam aktywna, wieloletnia działalność rolnicza, która wymaga odpowiedniej infrastruktury i możliwości rozwoju zabudowy siedliskowej. Zauważalna w projekcie Planu Ogólnego tendencja do ograniczania stref zabudowy zagrodowej (SZ) na rzecz tzw. stref otwartych lub innych funkcji, budzi uzasadniony niepokój mieszkańców trudniących się rolnictwem. Brak zapewnienia możliwości kontynuacji zabudowy zagrodowej uderza bezpośrednio w warsztat pracy rolnika oraz uniemożliwia młodemu pokoleniu przejmowanie i rozwój gospodarstw.

W związku z powyższym wnoszę o:

- **zweryfikowanie granic stref planistycznych** w rejonie ul. Wajdów] w celu utrzymania i zabezpieczenia funkcji zabudowy zagrodowej (SZ) dla działek, na których prowadzona jest wieloletnia działalność rolnicza; jak np. działka
- **przedstawienie informacji**, jakie kryteria przyjęto przy wyznaczaniu stref w tym obszarze i czy uwzględniono w nich stan faktyczny dotyczący istniejących tam gospodarstw rolnych;
- **zabezpieczenie interesu prawnego rolników** poprzez wyznaczenie w tym rejonie Obszarów Uzupełnienia Zabudowy (OUZ), co pozwoli na dalsze, racjonalne dogęszczanie zabudowy siedliskowej bez konieczności długotrwałego oczekiwania na zmiany planów miejscowych;
- **zapewnienie**, że planowane zmiany nie wpłyną na obniżenie wartości gospodarstw i nie ograniczą możliwości wznoszenia budynków inwentarskich oraz gospodarczych niezbędnych do produkcji rolnej.

Zwracam uwagę, że ochrona rolniczego charakteru Gminy Łodygowice oraz wspieranie lokalnych gospodarzy powinno być jednym z priorytetów nowej polityki przestrzennej. Brak zabezpieczenia tych funkcji w Planie Ogólnym doprowadzi do nieodwracalnej likwidacji warsztatów pracy wielu rodzin, które od lat budują potencjał gospodarczy naszej społeczności.

Z wyrazami szacunku,

(podpis) Radny Gminy Łodygowice

Paweł Kania

p. J. Ustym	
1. Komórka (osoba) wyznaczona do załatwienia sprawy	
2026-02-25	podpis <i>Tek</i>
2. Termin wykonania	
☐ pilne	
☐ do dnia	
3. Sposób wykonania:	
☐ rozmowa	
☐ wykonanie prośby	
☐ odp. do podpisu wójta	
4. Powielić w liczbie	
i przekazać do p. S. Ustym <i>Tek</i>	