

Obwieszczenie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

## WÓJT GMINY ŁODYGOWICE

Łodygowice, 11.07.2023 r.

RIP.6220.5.2023.GJ

### OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 61 § 4 oraz art. 49, art. 73 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) w związku z art. 74 ust. 3, art. 75 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) zawiadamia się strony o wszczęciu postępowania w dniu 11.07.2023 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia p.n.: **„Budowa hali produkcyjno-magazynowej z budynkiem biurowym wraz z infrastrukturą towarzyszącą”** z wniosku z dn. 04.07.2023 r. (data wpływu), uzupełnionym w dn. 11.07.2023 r. Wniosek został złożony przez Blachdom Plus Głuc S.K.A., ul. Żywiecka 873, 43-378 Rybarzowice reprezentowany przez Pełnomocnika Marta Zuber, ul. Mickiewicza 3/10, 43-300 Bielsko-Biała. Rozpatrywane przedsięwzięcie zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 ze zm.)

§ 3 ust. 1 pkt 54:

*„zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:*

*a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy,*

*b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a;”*

Lokalizacja przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w województwie śląskim, na terenie powiatu żywieckiego, w gminie Łodygowice w sołectwie Łodygowice.

Działki na których zlokalizowane jest przedsięwzięcie w Łodygowicach nr: **6678/16, 6678/18, 6678/20, 6678/11.**

Obszar oddziaływania przedsięwzięcia pn. **„Budowa hali produkcyjno-magazynowej z budynkiem biurowym wraz z infrastrukturą towarzyszącą”** działki w Łodygowice nr: 6678/15; 6679/3; 6680/6; 6680/8; 6680/7; 6679/6; 6678/6; 6679/5; 6678/10; 6678/9; 6677/1; 6677/2; 6677/3; 6676/1; 6676/2; 6676/3; 6675/3; 6675/2; 6675/1; 6655/3; 6674/1; 6674/2; 6674/3; 6673/3; 6672/3; 6671/3; 6673/2; 6672/2; 6673/1; 6672/1; 6671/1; 6671/2; 6678/21; 6670/4; 6667/22; 6667/15; 6667/16; 6638/18; 6638/17; 6667/9; 6503/2; 6502/2; 6503/4; 6502/4; 6667/9; 6667/8; 6638/16; 6502/3; 6501/2; 6501/9; 6638/15; 6495/8; 6501/8; 6501/3; 6501/4; 6501/6; 6501/7; 6495/7; 6495/4; 6495/5; 6495/6; 6638/14; 6494/3; 6678/19; 6494/2; 6494/1; 6493/2; 6638/13; 6493/1; 6678/17; 6670/3; 6667/5; 6667/7; 6638/11; 6638/12; 6667/6;

6469/1; 6492/2; 6492/1; 6852/6; 6852/5; 6852/9; 6852/4; 6467; 6667/20; 6638/9; 6638/10; 6464/2; 6463; 6670/1; 6678/1; 6679/2; 6680/9; 6460/8; 6460/7; 6460/6; 6680/10; 6460/9; 6460/10; 6460/11; 6680/11;

Obszar oddziaływania przedsięwzięcia pn. **„Budowa hali produkcyjno-magazynowej z budynkiem biurowym wraz z infrastrukturą towarzyszącą”** działki w Pietrzykowicach nr:

2063; 2064; 2065; 2067/1; 2067/2; 2066/1; 2066/2; 2237; 2037/1; 2038; 2058; 2060; 2059; 2061/1; 2055; 2051; 2054; 2050; 2025; 2056; 2057; 2039.

Planowane przedsięwzięcie pn. **„Budowa hali produkcyjno-magazynowej z budynkiem biurowym wraz z infrastrukturą towarzyszącą”**

będzie polegało na budowie hali produkcyjno-magazynowej oraz infrastruktury towarzyszącej, w tym budynku biurowego, dwóch wiat załadunkowych zlokalizowanych przy budynku produkcyjno-magazynowym, budynku portierni, wiaty na rowery, wiaty dla palaczy oraz wiat na śmieci. W ramach inwestycji przewiduje się także uzbrojenie terenu oraz posadowienie zbiorników na wodę ppoż, zbiornika retencyjno-odparowującego na wody opadowe oraz zbiorników na paliwa. Teren inwestycji położony jest w pobliżu ul. Przemysłowej, gmina Łodygowice.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 2 UUOŚ tutejszy organ wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żywcu o opinię w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko byłoby zdaniem tego organu wymagane. W tej samej sprawie wystąpiono również zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 i 4 oraz ust. 1b i 1c UUOŚ o stanowisko do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Żywcu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żywcu, stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Żywcu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie dołączone zostaną do akt sprawy.

W związku z powyższym, informuje się zgodnie z art. 10 § 1 i 73 § 1 k.p.a. o możliwości zapoznawania się z aktami sprawy oraz o możliwości wypowiedzania się w przedmiotowej sprawie osobiście, w Urzędzie Gminy w Łodygowicach, 34-325 Łodygowice, ul. Piłsudskiego 75 – (pok. 15), Tel. 33 863 05 29, od poniedziałku do środy w godzinach od 7:00 do 15:00, w czwartek w godzinach od 7:00 do 16:30, piątek w godzinach od 7:00 do 13:30.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a UUOŚ „Stroną postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. Przez obszar ten rozumie się:

1. działki przylegające bezpośrednio do działek, na których ma być realizowane przedsięwzięcie;
2. działki, na których w wyniku realizacji lub funkcjonowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska;

3. działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.”.

Publiczne obwieszczenie nastąpi w dn. **11.07.2023 r.**

Zgodnie z art. 74 ust. 3 UUOŚ jeżeli liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10 stosuje się przepis art. 49 k.p.a.. Zgodnie zaś art. 49 k.p.a. zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Gminy Łodygowice

od dn. 11.07.2023 do dn. \_\_\_\_\_

podpis Grzegorz

WÓJT GMINY  
Andrzej Piłera

*α*