

Zarządzenie nr 136 /RIP/2015

Wójta Gminy Łodygowice

z dnia 15.10.2015 r.

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łodygowice przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz.1515 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 poz. 782 ze zm.).

Zarządzam co następuje:

§ 1

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego zawarty w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Niniejsze zarządzenie podlega wraz z wykazem nieruchomości wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy na okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronie internetowej www.lodygowice.pl. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostaje ogłoszona w prasie publicznej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju, Inwestycji i Promocji.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

Andrzej Pietera

Załącznik do zarządzenia Wójta Gminy Łodygowice nr 136/RIP/2015 z dnia 15.10.2015 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego

I. Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia:

1. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka **260/13** o powierzchni 0,1221 ha położona w Zarzeczcu. Objęta jest księgą wieczystą nr BB1Z/00153743/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Żywcu;

II. Opis nieruchomości:

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Zarzeczcu. Znajdują się w pobliżu Jeziora Żywieckiego, przy ul. Żeglarskiej w sąsiedztwie terenów rekreacyjno wypoczynkowych zabudowanych domkami letniskowymi. Na działce znajdują się cztery segmenty budynków letniskowych. Działka ma kształt zbliżony do kwadratu. Cały teren wykazuje niewielki spadek terenu w kierunku jeziora. Teren jest uzbrojony w instalacje elektryczna i wodociągową. Działka nie posiada dostępu do jeziora.

III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Z-3.6 UTL- tereny ośrodków rekreacyjnych i sportowych

IV. Cena nieruchomości:

– wartość prawa własności : 62 552,00 zł

– wartość prawa użytkowania wieczystego: 38 388,00 zł

Cena nieruchomości gruntowej sprzedawana jej użytkownikowi wieczystemu :

24 164,00 zł brutto.

V. Forma nabycia:

Działki przeznaczone do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.)

VI. Pozostałe warunki:

1. Opłaty notarialne i sądowe w całości ponosi strona nabywająca nieruchomość gruntową.
2. Całość kwoty za nieruchomości płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej.

VII. Informacje dodatkowe:

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od 23.10.2015 r. do 11.12.2015 r.
2. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łodygowice na okres 21 dni tj. od dnia 23.10.2015 r. do 13.11.2015 r. oraz opublikowaniu w BIP na stronie www.lodygowice.pl.
3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
4. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Łodygowice w pok. nr 15 lub pod numerem telefonu: 33 86 30 507.

WOJTA GMINY
Andrzej Piłera