

Zarządzenie nr 39/RIP/2018

Wójta Gminy Łodygowice

z dnia 28.05.2018 r.

**W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz § 3 pkt 1 i 2 Uchwały Rady Gminy Łodygowice nr XVII/153/2008 r. w sprawie: nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie gminy oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata.

**Zarządzam co następuje:**

§ 1

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zawarty w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Niniejsze zarządzenie podlega wraz z wykazem nieruchomości wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy na okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronie internetowej [www.lodygowice.pl](http://www.lodygowice.pl). Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostaje ogłoszona w prasie publicznej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju, Inwestycji i Promocji.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Łodygowice

## Załącznik do zarządzenia Wójta Gminy Łodygowice nr 39/RIP/2018 z dnia 28.05.2018 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.

#### I.

**1. Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia:**

Przedmiotem sprzedaży jest działka numerze ewidencyjnym **2551** o powierzchni 0,1300 ha położona w Pietrzykowicach. Właścicielem działki jest Gmina Łodygowice. Nieruchomość objęta jest Księgą Wieczystą nr BB1Z/00033388/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Żywcu.

**2. Opis nieruchomości:**

Działka jest zabudowana budynkiem mieszkalno-gospodarczym i ogrodzona.. Położona jest w strefie pośredniej miejscowości Pietrzykowice przy ul. Ogrodowej. Działka przylega bezpośrednio do tej drogi. Teren jest uzbrojony w sieć elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną. Do budynku doprowadzony jest prąd elektryczny.

**3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:**

P-5.13 MN/UC- tereny budownictwa mieszkaniowego i usług.

**4. Cena nieruchomości:**

**73 510,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt trzy tysiące pięćset dziesięć zł 00/100 gr).

**5. Forma nabycia:**

Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego ustnego.

#### II.

**1. Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia:**

Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka nr 3019/2 o powierzchni 0,0135 ha, obręb Pietrzykowice, objęta jest KW nr BB1Z/00151228/5 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Żywcu.

**2. Opis nieruchomości:**

Przedmiotem sprzedaży jest końcowy odcinek drogi wewnętrznej ul. Orna. Działka nie jest zabudowana. Położona jest w centralnej części miejscowości Pietrzykowice.

**3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

P-20MU- tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami

**4. Cena nieruchomości:**

11 976,28 zł (słownie: jedenaście tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt sześć złotych dwadzieścia osiem groszy)

**5. Forma nabycia:**

Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego ustnego.

#### III.

**1. Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia:**

Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka nr 3019/3 o powierzchni 0,0048 ha, obręb Pietrzykowice, objęta jest KW nr BB1Z/00151228/5 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Żywcu.

**2. Opis nieruchomości:**

Przedmiotem sprzedaży jest końcowy odcinek drogi wewnętrznej ul. Orna. Działka nie jest zabudowana. Położona jest w centralnej części miejscowości Pietrzykowice.

**3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

P-20MU- tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami

**4. Cena nieruchomości:**

5 329,36 zł (słownie: pięć tysięcy trzysta dwadzieścia dziewięć złotych trzydzieści sześć groszy)

**5. Forma nabycia:**

Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego ustnego.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.**

**I.**

**1. Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia:**

Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka nr 260/11 o powierzchni 0,0810 ha, obręb Zarzeczce, objęta jest KW nr BB1Z/00161310/0 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Żywcu.

**2. Opis nieruchomości:**

Przedmiotem sprzedaży jest prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej działki nr 260/11 położonej w Zarzeczcu. Nieruchomość zlokalizowana jest w pobliżu Jeziora Żywieckiego, przy ul. Żeglarskiej. Znajduje się w sąsiedztwie terenów rekreacyjno wypoczynkowych. Działka ma kształt zbliżony do trójkąta, porośnięta jest pojedynczymi drzewami.

**3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Z-3.6 UTL- tereny ośrodków rekreacyjnych i sportowych

**4. Cena nieruchomości:**

25 727,68 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy siedemset dwadzieścia siedem złotych sześćdziesiąt osiem groszy)

**5. Forma nabycia:**

Sprzedaż w trybie bezprzetargowym.

Informacje dodatkowe:

- a. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od 08.06.2018 r. do 20.07.2018 r.
- b. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łodygowice na okres 21 dni tj. od dnia 08.06.2018 r. do 29.06.2018 r. oraz opublikowaniu w BIP na stronie [www.lodygowice.pl](http://www.lodygowice.pl).
- c. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- d. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Łodygowice w pok. nr 15 lub pod numerem telefonu: 33 86 30 507.