

Zarządzenie nr 63/RIP/2019

Wójta Gminy Łodygowice

z dnia 21.10.2019 r.

W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.30 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 poz. 506 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz § 3 pkt 1 i 2 Uchwały Rady Gminy Łodygowice nr IV/39/2019 r. w sprawie nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie gminy oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata

zarządzam co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zawarty w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Niniejsze zarządzenie podlega wraz z wykazem nieruchomości wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy na okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronie internetowej www.lodygowice.pl. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostaje ogłoszona w prasie publicznej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju, Inwestycji i Promocji.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Wójta Gminy Łodygowice nr 63/RIP/2019 z dnia 21.10.2019 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.

I. Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia:

Przedmiotem sprzedaży jest działka o numerze ewidencyjnym **3638/1** o powierzchni 0,0369 ha położona w Pietrzykowicach. Właścicielem działki jest Gmina Łodygowice. Działka znajduje się w księdze wieczystej nr BB1Z/00151228/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Żywcu.

II. Opis nieruchomości:

Działka nie jest zabudowana ani ogrodzona. Położona jest w strefie pośredniej miejscowości Pietrzykowice przy ul. Jana Pawła II. Teren płaski. Kształt działki niekorzystny – wydłużony prostokąt. Obecnie działka stanowi teren podwórka, w części urządzonej wjazd. Sąsiadujące działki są zabudowane. Działka znajduje się w terenie uzbrojonym – sieć elektryczna, gazowa, wodociągowa, kanalizacyjna.

III. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

Według obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łodygowice obejmującego sołectwo Pietrzykowice zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Łodygowice nr XXI/243/2017 z dnia 16.02.2017 r. i opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego poz. 1162 działka 3638/1 położona w Pietrzykowicach znajduje się w jednostce strukturalnej oznaczonej symbolem 9MNu – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (94% powierzchni) oraz 2KDZ – tereny dróg publicznych, klasa: droga zbiorcza (ok. 6 % powierzchni).

IV. Forma nabycia:

Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego ustnego.

V. Cena nieruchomości:

26 618, 20 zł brutto (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy sześćset osiemnaście złotych i dwadzieścia groszy).

VI. Dodatkowe informacje:

- a. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od 25.10.2019 r. do 9.12.2019 r.
- b. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łodygowice na okres 21 dni tj. od dnia 25.10.2019 r. do 18.11.2019 r. oraz opublikowaniu w BIP na stronie www.lodygowice.pl.
- c. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- d. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Łodygowice w pok. nr 15 pod numerem telefonu 33 86 30 507.