

Zarządzenie nr 42/RIP/2020

Wójta Gminy Łodygowice

z dnia 30.03.2020 r.

**W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art.30 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 poz. 506 z późn. zm. ), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz § 6 pkt 1 i 2 Uchwały Rady Gminy Łodygowice nr XI/115/2019 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony

**zarządzam co następuje:**

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży zawarty w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Niniejsze zarządzenie podlega wraz z wykazem nieruchomości wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy na okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronie internetowej [www.lodygowice.pl](http://www.lodygowice.pl). Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostaje ogłoszona w prasie publicznej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju, Inwestycji i Promocji.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT GMINY**  
Andrzej Pietera

Załącznik do zarządzenia Wójta Gminy Łodygowice nr 42/RIP/2020 z dnia 30.03.2020 r.

## **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

### **I. Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia:**

Przedmiotem sprzedaży jest działka o numerze ewidencyjnym **647/4** o powierzchni 0,0048 ha położona w Łodygowicach. Właścicielem działki jest Gmina Łodygowice. Działka znajduje się w księdze wieczystej nr BB1Z/00155988/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Żywcu.

### **II. Opis nieruchomości:**

Działka położona jest w strefie peryferyjnej miejscowości Łodygowice w końcowym odcinku ulicy Leśnej. Działka przylega do nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym. Działka nie jest zabudowana. Teren równy. Sąsiedztwo działki stanowią tereny budownictwa mieszkaniowego, uzbrojone w sieć elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową.

### **III. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:**

Według obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łodygowice obejmującego sołectwo Łodygowice zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Łodygowice nr XXXIV/373/2018 z dnia 26.07.2018 r. i opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego poz. 4955 z dnia 2.08.2018 r. działka nr 647/4 położona w Łodygowicach znajduje się w jednostce strukturalnej oznaczonej symbolem 27KDD tereny dróg publicznych klas : droga dojazdowa ( 100 % powierzchni).

### **IV. Forma nabycia:**

Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na mocy art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)

### **V. Cena nieruchomości:**

**3 547,25 zł brutto** ( słownie: trzy tysiące pięćset czterdzieści siedem złotych 25/100)

### **VI. Dodatkowe informacje:**

- a. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od 03.04.2020 r. do 8.05.2020 r.
- b. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łodygowice na okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji o wywieszeniu w prasie tj. od dnia 03.04.2020 r. do 24.04.2020 r. oraz opublikowaniu w BIP na stronie [www.lodygowice.pl](http://www.lodygowice.pl).
- c. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- d. Szczegółowe warunki sprzedaży zostaną określone w protokole uzgodnień spisany z nabywcą po okresie wywieszenia wykazu, który będzie podstawą do zawarcia umowy notarialnej.
- e. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Łodygowice w pok. nr 15 pod numerem telefonu 33 86 30 507.