

Zarządzenie nr 13/RIP/2023

Wójta Gminy Łodygowice

z dnia 14.02 2023 r.

W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy – oznaczonej nr 6242 położonej w Łodygowicach

Na podstawie art.30 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

zarządzam co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy zawarty w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Niniejsze zarządzenie podlega wraz z wykazem nieruchomości wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy na okres 21 dni, zamieszczeniu na stronie internetowej www.lodygowice.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostaje ogłoszona w prasie publicznej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju, Inwestycji i Promocji.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY
Andrzej Piłtera



Załącznik do zarządzenia Wójta Gminy Łodygowice nr 13/RIP/2023 z dnia 14.02.2023 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

I. Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia:

Przedmiotem dzierżawy jest działka o numerze ewidencyjnym 6242 o powierzchni 1,1001 ha położona w Łodygowicach przy ul. Ceglanej. Właścicielem działki jest Gmina Łodygowice. Działka znajduje się w księdze wieczystej nr BB1Z/00066844/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Żywcu.

II. Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana.

III. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

Według obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podjętego uchwałą Rady Gminy nr XXXIV/373/2018 z 2018-07-26 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łodygowice – sołectwa Łodygowice (Dz.U Woj. Śląskiego z 2018-08-02 , pozycja: 4955), działka znajduje się w jednostce oznaczonej symbolami 6242 w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego określone zostało jako: 102ZE – tereny zieleni o znaczeniu ekologicznym (ok. 13,4% pow.), 36MU – terenu zabudowy mieszkaniowo-usługowej (ok. 83% pow.), 9KDL – tereny dróg publicznych klas: droga lokalna (ok. 0,7% pow.), 98MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (ok. 0,6% pow.), 36WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych (ok. 2,4% pow.)

IV. Przeznaczenie nieruchomości:

Cele statutowe gminnej spółki w tym m.in. wykorzystanie nieruchomości na magazyn materiałów i urządzeń.

V. Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy:

Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na okres 3 lat.

VI. Termin zagospodarowania:

Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z dniem zawarcia umowy dzierżawy.

VII. Wysokość opłat i zasady ich aktualizacji:

Wysokość opłat i ich aktualizacja naliczana będzie zgodnie z Zarządzeniem nr 30/RIP/2021 Wójta Gminy Łodygowice z dnia 29.04.2021r w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów oraz najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Łodygowice.