

Zarządzenie nr 26./RIP/2023

Wójta Gminy Łodygowice

z dnia 06.04.2023 r.

W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży – oznaczonej nr 647/4 położonej w Łodygowicach

Na podstawie art.30 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz § 6 pkt 1 i 2 Uchwały Rady Gminy Łodygowice nr XI/115/2019 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony

zarządzam co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży zawarty w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Niniejsze zarządzenie podlega wraz z wykazem nieruchomości wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy na okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronie internetowej www.lodygowice.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostaje ogłoszona w prasie publicznej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju, Inwestycji i Promocji.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY
Andrzej Pietera

Załącznik do zarządzenia Wójta Gminy Łodygowice nr 26/RIP/2023 z dnia 06.04.2023 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

I. Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia:

Przedmiotem sprzedaży jest działka o numerze ewidencyjnym 647/4 o powierzchni 0,0048 ha położona w Łodygowicach. Właścicielem działki jest Gmina Łodygowice. Działka znajduje się w księdze wieczystej nr BB1Z/00155988/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Żywcu.

II. Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana: droga dojazdowa. Bardzo wąski, klinowaty obszar gruntu leżący formalnie w pasie drogowym ul. Leśnej. W granicach działki posadowione ogrodzenie działki sąsiedniej zabudowanej domem jednorodzinny. Kształt niekorzystny do zagospodarowania innego niż drogowe, z uwagi na swoje cechy fizyczne nie może stanowić samodzielnej działki budowlanej.

III. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

Według obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podjętego uchwałą Rady Gminy Łodygowice XXXIV/373/2018 z dnia 26.07.2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łodygowice obejmującym sołectwo Łodygowice i opublikowana w Dz. U. Woj. Śląskiego poz. 4955 z dnia 2.08.2018 r. działka znajduje się w jednostce oznaczonej symbolem 27KDD – tereny dróg publicznych klas: droga dojazdowa.

IV. Forma nabycia:

Sprzedaż w trybie przetargowym na mocy art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344).

V. Cena nieruchomości:

4 658,57 zł brutto (słownie: cztery tysiące sześćset pięćdziesiąt osiem złotych 57/100)

VI. Dodatkowe informacje:

a. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od 14.04.2023 r. do 26.05.2023 r

b. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łodygowice na okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji o wywieszeniu w prasie tj. od dnia 14.04.2023 r. do 05.05.2023 r. oraz opublikowaniu na stronie www.lodygowice.pl oraz w BIP.

c. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

e. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Łodygowice w pok. nr 15 pod numerem telefonu 33 86 30 507.


WÓJTA GMINY
Andrzej Pitera